

VÄRI PINTA

VÄRI JA PINTA ● PINTAKÄSITTELYALAN AMMATTILEHTI 4/2021

A. Niemisen maalausliike urakoinut 113 vuotta

Sattuma vai ei?

YIT laskutti tilaamattomista töistä

Uudesta vanhaa Pommerissa

Pintaurakoitsijain 109. vuosikokous



TIKKURILA

PROFESSIONAL



SOLID-TUOTTEET AMMATTIMAINEN VALINTA LATTIAAN

Tikkurilan SOLID-tuotevalikoimasta löydät oikeat käsittelyratkaisut erilaisten kestävyysvaatimusten alaisille lattiapinnoille. Luotettavilla ja ympäristöystävällisillä SOLID-tuotteilla saavutat kestävä, turvallisen, helposti puhdistettavan ja ennen kaikkea tilan vaatimuksiin soveltuvan lattian.

Kevyt rasitus 	Keskikova rasitus 	Kova rasitus 
Käyttökohteita: Asuintilojen ja muiden kevyen rasituksen tilojen betoni- ja puulattiat sekä portaat.	Käyttökohteita: Ulkovälinevarastojen, väestösuojien, kellaritilojen sekä muiden yleisten tilojen betonilattiat.	Käyttökohteita: Autotalliin, porraskäytävien, talopesuloiden ja julkisten tilojen betonilattiat.
Tuotteet: Solid WB-L Solid WB-L Primer	Tuotteet: Solid EP-M Solid Laq	Tuotteet: Solid EP-H



Lue lisää tikkurila.fi/pro

Maalausneuvonta ammattilaisille arkisin klo 8-19 p. 020 191 2003

Vastuullista ja vastuutonta

Rakennusalla ei ole uutinen, että erityisesti uudispuolella työt tehdään pitkälti alihankkijoita käyttäen.

Pintaurakoitsijat ry:n jäsenliikkeiden joukosta kaikkua jatkuva huoli rakennusliikkeiden kiristyvistä otteista alihankkijoita kohtaan. Ongelmina ovat pidentyneet maksuehdot, aikatauluihin liittyvät ongelmat sekä lisä- ja muutostöistä sopiminen. Työturvallisuuteen on viime vuosina kiinnitetty yhä enemmän huomiota, ja tuloksiakin on syntynyt. Tästä huolimatta joissain kuulemissani tapauksissa on alihankkijalle kuitenkin määrätty vähäisistä työturvallisuusrikkomuksista sanktioita ehkäpä vain rahastusmielessä.

Tietty tiukkuus alihankkijoita kohtaan on tilaajan puolelta toki ymmärrettävää kun halutaan varmistaa aikataulujen pitävyys, työturvallisuus ja sovittu laatu. Sitä emme tietenkään kiistä. Mutta tietoomme on tullut Suomen suurimman rakennusliikkeen harjoittama kyseenalainen toiminta, jossa alihankkijana toiminut jäsenliikkeemme tungettiin suorastaan puun ja kuoren väliin. Syntynyt kummallinen riitä saatiin sovittua vasta alihankkijan hankittua lakiapua asian ratkaisemiseksi. Poikkeuksellista tässä kyseisessä tapauksessa oli myös se, että kohteen asianomaiset päättäjät tunnettiin. He eivät jääneet kasvottomiksi. Mainittu alihankkija linjasikin tämän tapauksen jälkeen, ettei enää tarjoa samaiselle rakennusliikkeelle töitä jatkossa.

Karua luettavaa.

Seuraavassa suora lainaus lehtemme pääkirjoituksesta vuodelta 2019: "Pintaurakoitsijat ry:n jäsenliikkeillä lienee keskimääräistä paremmat keinot pitää ääntä epäkohdista kuin muilla. Toiveita tähän antaa RT:n toimitusjohtaja Aleksi Randellin haastattelu, jossa hän vakuutti, että RT:ssä alihankkijoiden tilanteesta ollaan perillä ja keskusteluja käydään. Vaikka RT ei voikaan puuttua yritysten liiketoimintaan tilaaja/tuottaja -sopimuksissa, voisi jonkinlaisen moraalisen tiekartan käyttöön ottoa vakavasti harkita. Se mikä ei ole kohtuus, ei ole oikeus."

Vastuullisuus on sana, mitä käytetään nykyään kevyesti ilman sisältöä. Rakennusalalla vastuullisuus tarkoittanee sitä, että tehdään tilattu työ sovitussa aikataulussa ja sovitulla laadulla. Samalla huolehditaan sekä alihankkijoiden että työntekijöiden hyvästä kohtelusta.

Tämä ei vaadi mitään vastuullisuuskamppanijoita. Muistuu mieleen maalausliikkeiden vuosikymmeniä sitten toimintaansa mainostama ilmaisu "meillä on raittiita maalareita". Ajatus piti siis sisällään viestin, että jos raittiutta ei erikseen mainita, ovat muut maalarit juoppoja. Tänä päivänä sana "vastuullisuus" herättää samoja ajatuksia.



VÄRI JA PINTA 104. vuosikerta. ISSN 1459-4994 [printti] ISSN 2737-3061 [verkkojulkaisu]. www.varijapinta.fi
KUSTANTAJA Kustannus Oy Hakkuri, Linnanpajantie 7, 00950 Helsinki
PÄÄTOIMITTAJA Timo Järvinen timo.jarvinen@hakkuri.fi
ILMOITUSMYynti Ilmoitusmyynti Tuula Mård 040 757 4062 ilmoitusmyynti@varijapinta.fi
JULKAISIJA Pintaurakoitsijat ry www.pintaurakoitsijat.fi ja Lattian- ja seinäpäällysteliitto ry www.lattia.net
TUOTTAJA Reima Tylli reima.tylli@varijapinta.fi
PAINO PunaMusta Oy
TILAUKSET JA OSOITTEENMUUTOKSET Päivi Isomäki paivi.isomaki@forssaprint.fi
PAINOS 6500

VÄRI & PINTA

UUTUUS!

TEKNOSPRO® R

Erittäin helposti telattava kevyttasoite



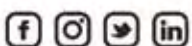
TEKNOSPRO® R

KÄYTTÖVALMIS TELATTAVA KEVYTTASOITE KUIVIIN SISÄTILOIHIN

Täyttökkyky: 3 mm | Kuivumisaika: +23°C / 50% RH: 2–3 tuntia/mm kerrospaksuudesta riippuen
Levitys: tela tai tasoitelasta | Värisävy: vaaleanharmaa | Välineiden pesu: vesi | Pakkauskoko: 12 L



Pakkaus on valmistettu 90% kierrätetystä muovista, ja pakkauksella on 56% pienempi hiilijalanjälki.



Maalineuvonta 09 5060 9550 (pvm), maalineuvonta@teknos.com, www.teknos.fi





A. Niemisen Maalausliikkeen toimitusjohtaja, Arto Lindvall (64) johtaa yhtiötä, jonka juuret ulottuvat 1900-luvun alkuvuosille.



Pääurakoitsija sanelee

6



Pommeria korjataan

18



Pintaurakoitsijain vuosikokous

24



Vuonna 1971

50

4/2021

VÄRI&PINTA

Pintakäsittelyalan ammattilehti

- 6 Sattuma vai vedätys
- 10 Kadonneen osaamisen jäljillä
- 10 Sarjakuva Raxa
- 12 Keijo Wäärin kolumni
- 14 A. Niemisen maalausliike
- 18 Pommeria korjataan
- 24 Pintaurakoitsijain vuosikokous
- 26 Kiasma rappiolla
- 31 Turun Maalarimestariyhdistys 120 vuotta
- 32 Kysymyksiä ja vastauksia
- 34 Lakimies
- 36 Vili Haapasaari, Insinööritoimisto Kantava Oy
- 38 Jouluterveiset
- 42 Palveluhakemisto
- 44 Jäsenluettelot
- 50 Maalarilehti 1971

Aliurakoitsija YIT:n polkemanä

Sattuma vai vedätys?

Voiko pääurakoitsija vaatia korvauksia tekemättömistä töistä, joita ei ole koskaan edes tilattu? Ilmeisesti voi, jos YIT:n Keilalammen perusparannustöiden kulkua pidetään esimerkkinä.

Eikä tässä vielä kaikki. Jos kikkaa yritettiin käyttää tasoitustöitä tekevän alihankkijan kohdalla, yritettiin osin samaa vielä varsinaista maalaustyötä tekevän urakoitsijan kohdalla.

Homma ei vain mennyt YIT kannalta aivan putkeen, koska molemmat alihankintayritykset olivat kokeneita Pintaurakoitsijat ry:n jäsenyrityksiä.

Urakkasopimus Juno-lainen Ea:n ja YIT Suomen kanssa tehtiin kesällä 2020. Kohteen työpäällikkönä toimi **Jani Dementjeff** ja vastaavana työnjohtajana **Antti-Pekka Kortelainen**.

Urakan laajuuden ollessa tuolloin epäselvä laadittiin urakkasopimus yksikköhintaisena työnä. Urakkasopimuksessa sovittiin yksikköhinnat yhden- ja kahden kerran tasoitukselle sekä tuntihinta muille töille. Sopimukseen kirjattiin, että urakoitsija laskuttaa ainoastaan YIT:n työnjohdon erikseen tilaamista ja tehdyistä etuputsi- ja tasoitetöistä. Lisäksi sopimuksessa sovittiin mittapöytäkirjojen liittämistä laskujen liitteeksi.

Kaikki tuntui selvältä, vaan eipä ollutkaan.

Ei rekkulan rekkulaa

Urakoitsija teki kaikki tilaajan urak-

ka-aikana tilaamat työt sekä laati tehdyistä töistä mittapöytäkirjat, jotka tilaajan edustaja kuittasi. YIT otti urakan vastaan 5.11.2020.

Tämän jälkeen MTW Maalaamo Oy aloitti maalaustyöt Junolainen Ea:n tekemien pohjien päälle. Työn laadusta YIT ei ollut esittänyt reklamaatioita vastaanottotarkastuksessa 5.11.2020.

YIT ei ole myöskään missään vaiheessa urakan aikana esittänyt suullista tai kirjallista reklamaatiota siitä, että jokin työ olisi jäänyt tekemättä.

Urakoitsija huomautti, että YIT:n olisi tullut tilata työt ja lisäksi reklamoida urakoitsijaa, mikäli urakoitsija olisi jonkin tilatun työn jättänyt suorittamatta. Myöskään vastaanottotarkastuksen yhteydessä mitään reklamaatiota tekemättömistä töistä ei ole esitetty.

”Mestat vastaanotettu”

YIT:n työnjohdon edustaja **Tiina Kuusisto-Salmi** otti työt vastaan ja ilmoitti ”mestat on vastaanotettu”. Mukana oli merkintä, että ”puutteita oli hiomattomat paikat ja joitakin etuputsitöitä. Yhteisesti sovittiin, että hionnat ja etuputsipuutteet korjataan tämän päivän aikana (5.11.2020). Mikäli nämä ei toteudu reklamoikaa.”

Näin meneteltiin.

Junolainen Ea teki työt YIT:n työnjohdon mukaisesti samana päivänä, ja YIT ne hyväksyi ja kuittasi. YIT:n edustaja **Sebastian Cadenius** ilmoitti lisäksi samaisena päivänä 5.11.2020, ettei etuputsitöitä enää kohteessa tarvita, minkä yhteydessä YIT otti urakkasuorituksen vastaan.

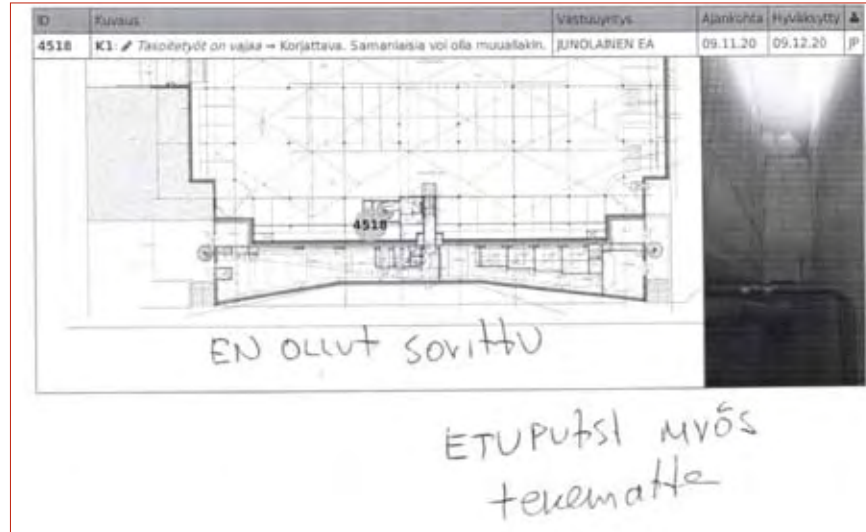
Vaan eipä se tällä selvinnyt.

Rahoja tehdystä työstä ei kuluunut, vaikka Junolainen Ea niitä useaan kertaan kysyi.

Kolmen kuukauden painostuksen jälkeen helmikuun alussa 2021 sitten kuului. Junolaisen Ea:lta vaadittiin korvausta tekemättömistä töistä, joita kertyi etuputsitöistä 1962 euroa ja tasoitustöistä 3636 euroa. Lisäksi YIT vaati korvausta väitetyistä siivousten laiminlyönneistä 2650 euroa. Yhteensä siis 8248 euroa.

Tuntemattomat työt

Omituinen käänne. Junolainen Ea ilmoitti, ettei mainittuja töitä ole koskaan edes tilattu, eikä näin ollen myöskään tehty. Tällaisista



Tekemättä?
Tietenkin, koska ei työtä ollut edes tilattu.

tuntemattomista töistä ei Junolainen Ea ollut luonnollisestikaan myöskään mitään laskuttanut.

Kyse oli siis lasku- ja yksikköhintaisesta urakkasopimuksesta. Sopimuksen mukaan aliurakoitsija ei voi tietenkään vastata töistä, joita siltä ei ole tilattu, ja joita se ei ole voinut näin ollen edes tehdä.

Väistämättä tulee mieleen, että YIT yrittää tässä vain siirtää jonkun toisen urakoitsijan tekemän työn kustannuksia Junolainen Ea:lle.

Siivouskysymys oli myös kummallinen. Junolainen Ea kiistää, että olisi YIT:n esittämässä laajuudessa laiminlyönyt omien jälkien siivouksen, mutta oli valmis sovinnollisena ratkaisuna hyväksymään vaateen arvoltaan 2650 euroa.

Oliko ainutkertaista?

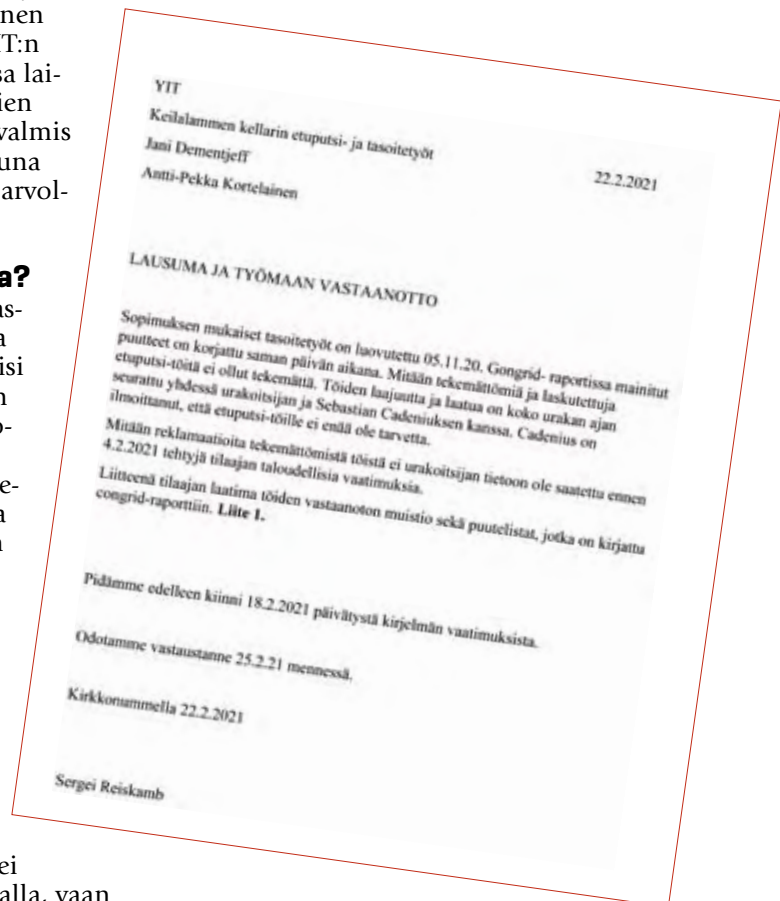
Mikäli kysymys olisi vasta töitään aloittelevasta uudesta yrityksestä, voisi ajatella kyseessä olevan urakoitsijan osaamattomuus, koskien esimerkiksi töiden kuittausmenettelyä. Junolainen Ea on kuitenkin yli viiden vuoden ajan tehnyt YIT:lle alihankintana etuputsi-, tasoitus- ja maalaustöitä. Missään vaiheessa YIT:n muilla työmailla ei ole aiemmin ollut erimielisyyttä töiden sisällöstä, laajuudesta tai laadusta.

Mutta tämä tapaus ei hoitunut neuvottelemalla, vaan vaati oikeusapua edetäkseen. Mo-

nelle alihankkijalle oikeusavun käyttäminen on melkoinen kynnyksensä sekä henkisesti että taloudellisesti.

Mahtoiko olla myös niin, että jotkut YIT:ssä tämän aavistaan tietoisesti arvioivat, ettei heidän valitsemastaan toimintatavasta koidu sen suurempaa meteliä? Väistämättä tulee samaten mieleen, ettei tämä tapaus ehkä ole vällän ainutkertainen.

Seuraavalla sivulla on luettavissa YIT:n kanta asiaan. ■





YIT:n kanta asiaan

Normaalisti emme kommentoi yksittäisten työmaiden ja yksittäisten urakoitsijoiden asioita.

Todettakoon, että tässä kohteessa oli poikkeuksellisen kiireellinen aikataulu ja tämä seikka on pyritty tuomaan myös urakoitsijoiden tietoon valintavaiheessa ja urakkasopimusta solmitaessa. Kohteessa on aiheuttanut ongelmia kiire, urakoitsijoiden resurssivajeet sekä laatuongelmat, joilla on ollut vaikutusta myös seuraaviin työvaiheisiin.

Välttääksemme ongelmia ja työnseisauksia kohteessa, on urakkasopimuksissa sovittu mestan luovutus- ja vastaanottomenettelyt, jotka tehdään sähköisesti ja ovat osa urakoitsijan suoritusvelvollisuutta. Näiden katselmusten

suorittaminen ja dokumentoiminen on sovittu olevan urakoitsijan vastuulla. Näistä yhteisesti sovitusta pelisäännöistä on kuitenkin poikettu urakan aikana urakoitsijoiden toimesta.

Olemme saaneet tietoomme yhden tapauksen, jossa urakoitsija on kokenut joutuneensa epäasiallisen käytöksen kohteeksi. Arvoihimme ei kuulu kyseinen toiminta ja työn tiimellyksessä asiaa on pahoiteltu. Mielestämme asia oli sovittu ja käsitelty loppuun molempien osapuolten toimesta. Todettakoon myös se, että kyseinen taho on myös ilmeisesti asiakkaanne tai harjoittaa pintakäsittelyä, josta johtuen lähestyitte meitä asian tiimoilta.

Haasteellisen aikataulun vuoksi urakkasopimuksissa on sovittu selkeä jako velvollisuuksista ja

sanktioista, joita otetaan käyttöön, mikäli sovituiissa tavoitteissa ei pysytä. Tällä keinolla pyritään ohjaamaan työsuorituksia, ettei aikatauluviiveitä ja muita harmejä syntyisi. Urakan loppuselvityksen yhteydessä molempien osapuolien näkemykset on käyty lävitse ja pyritty löytämään tapahtuneet huomioiden molempia osapuolia tyydyttävä ratkaisu, siten että jatkossakin tulevilla kohteilla voimme jatkaa yhteistyötä.

ANTTI-PEKKA KORTELAINEEN
VASTAAVA TYÖNJOHTAJA, TYÖMAAPÄÄLLIKKÖ (RET)

Laadukkaimmat laitteet



CLEMCO
INDUSTRIES CORP.

GRACO

DeFelsko
Inspection Instruments



NESTORI-TUOTE OY

Kiteentie 17 A, 04410 Järvenpää
09-877 0180

www.nestori-tuote.fi



UUSI!

Akkukatkaisusaha
Kapex KSC 60

Tarkkoihin
jiirisahauksiin.
Akulla, joka
kestää koko
työpäivän.

FESTOOL

Katkaisutyöt lyömättömän tarkasti. Akkuvoimaa koko työpäivän ajaksi.

Etsitkö huipputarkkaa, monipuolista ja joustavakäyttöistä katkaisusahaa?
Jonka tulee tarjota luotettavasti akkuvoimaa koko työpäivän ajaksi?
Uuden KSC 60-katkaisusahanamme huippuominaisuudet:

Tarkka ja joustava

- › Molemmilla puolilla: jopa 60°:n jiirikulma, jopa 46°/47°:n kallistuskulma.
- › Tuplalaakeroitu kaksoistanko-ohjaus sahanterän tarkkaan ohjauksen.
- › Tarkka, helposti näkyvä kulma-asteikko.
- › LED-kohdevalo näyttää leikkauslinjat ja tarjoaa erinomaisen näkymän.

Voimakas ja ptkäikäinen

- › Huippuluokan harjaton EC-TEC-moottori yhdistettynä kaksoisakkujärjestelmään (2x18V) tarjoaa maksimaalisen tehon ja kestävyuden kaikkeen tyypilliseen käyttöön koko työpäivän ajaksi.

Ergoniminen ja kätevä

- › Kevyt, kompakti muotoilu ja kätevä kantokahva.
- › Runko varmistaa ergonomisen työasennon.

Lisätietoa: www.festool.fi sekä www.youtube.com/festoolsuomi



UUSI

Työkalut vaativaan käyttöön

Voimakas akkuimuri.
Akkuimurit
CTC SYS ja CTC MINI/MIDI

Uusi tutkimus rakentamisen laadun ongelmista:

Kadonneen osaamisen jäljillä

Työelämälähtöinen osaaminen rakentamisen laadun takaajana - hankkeen lähtökohtana on vuonna 2013 tehty selvitys lattianpäällystealan ja maalausalan työelämälähtöisestä koulutuksesta ja alojen tulevaisuudesta. Jo tuolloin tuli toistuvasti esiin tyytymättömyys rakennustyömaiden toimintakulttuuriin ja johtamiseen.

Viime vuosien aikana tapahtunut työmaatyöskentelyn muutos tuli esiin myös tässä uudemmassa hankkeessa kaikkien ammattiryhmien keskuksissa. Erityisesti talonrakennukseen liittyvän työmaajohdon pätevyyttä työmaaprosessin hallintaan - mm. alirakointiin liittyvien töiden osalta - on arvosteltu.

Tutkintojärjestelmän muututtua ammattikorkeakoulun myötä jäi raken-

nusalalla teknikon tutkintona (rakennusmestari) toteutettu koulutus pois. Aliurakointia toteuttavilla työmailla tämä on johtanut siihen, ettei kenelläkään ole kokonaiskoordinoitua puute on pyritty korjaamaan erityisesti rakennusmestari (amk) -tutkinnolla. Aikaa myöten tämä johtaa pohtimaan rakennusmestari- ja rakennusinsinööri-koulutuksen sisältöjen uudistamistarvetta työelämän tarpeiden suuntaan.

Hankkeen työpajatyöskentelyn toteuttaminen toi selvästi esiin keskeisimmät lattianpäällystealan ja maalausalan osaamiseen liittyvät vaatimukset. Osaamisvaatimukset kohdistuvat paitsi teoreettiseen osaamiseen niin myös työelämäosaamiseen, jossa erityisesti prosessin ohjaamiseen ja neuvottelutaitoihin kaivattiin lisäosaamista. Koulussa saatavan teoreettisen opetuksen lisäksi korostui tarve käytännön

osaamiseen, jonka taustalla vaikuttaisi tietoperustan hallinta. Työharjoittelu ja erilaiset yhteistyömuodot työelämän kanssa nousivat esiin esimerkkeinä syventää sisältöjen hallintaa. Samaten vuorovaikutustaitojen osaaminen ja työyhteisötaidot nähtiin merkittävänä, koska organisoimattomasti johdettu työmaa aiheuttaa monia ristiriitoja.

Laadun hallintaa tukemaan esitettiin työmaalla käytettäväksi nyrkkisääntöasiakirjaa, mikä sisältäisi keskeiset tarkistettavat asiakohdat. Uuden oppimateriaalin tuottamista pidettiin hyvin tarpeellisenä.

Johtopäätöksenä todetaan, että lattianpäällystealan ja maalausalan osaaminen pitää sisällyttää insinööri- ja rakennusmestarikoulutukseen. Työelämälähtöistä käytännön osaamista ja käytännön tilanteisiin tutustumista pitäisi lisätä aidoissa ympäristöissä.

Samaten neuvottelu-, yhteistyö- ja esimiestaitoja pidettiin hyvin olennaisina.

Tutkimushankkeen toteuttivat Markku Välikilä, Keijo Hakala, Jaana Kulaslahti sekä Leena Nikander.



Hyvin tehty maalaus vaatii erinomaisen pohjustuksen...



B-I-N®

Äärimmäisen tehokas
sellakkapohjainen
eristävä tartuntapohjamaali



B-I-N® Advanced

Vesiohenteinen
eristävä tartuntapohjamaali
synteettisestä sellakasta



Bulls Eye 1-2-3®

Vesiohenteinen
eristävä tartuntapohjamaali
sisä- ja ulkokäyttöön



Perma-White®

Vesiohenteinen
kosteudenkestävä
eristävä pohjamaali samassa



Watertite®

Kosteudenkestävä
eristävä pohjamaali
märille ja kuiville pinnoille



KEIJO WÄÄRI

Vellot tulevat, oletko valmis?

Se oli joskus vuosituhannen alussa, kun hiippalakkipäinen hoppatossukansa rantautui Suomeen. Kalevan pojat tulivat laivalasteittain rakentamaan lintukotoamme oman väen puutteessa. Rakennuksilla alkoi pyöriä Raivoja, Rubeneita, Kaljuja, Urmaksia, Velloja, ja Töniksiä.

Moskat, sirkkelit sun muut tiksahtat ojossa paikalliset yrittivät ajaa muukalaiset pois telineiltä. Paikallisia timpureita, rötjäreitä ja kuravarpaista kuljettiin saattohoitoon. Ayshirejoukot virittelivät ylimääräisiä liikenannallepanoharjoituksia. Kaivettiin henkisiä juoksuhautoja ja aatteellisia bunkkereita. Saartoja annettiin ja rakentajat istuttivat persukset penkkiin viikottain.

Jos kuitenkin baltti halusi tulla tekemään sitä mitä työksi kutsutaan, niin ei muuta kuin kankkua rahille, niin kyllä lähtee. "Tartte tänne tulla norkoilemaan toisten mansikkamaille. Takaisin oitis sinne bongaillemaan omia harakanpesiänne".

Pula työvoimasta jatkui. Hätäapukomiteat istuvat sivutukat suittuna ja laativat mietintöjä tilanteen korjaamiseksi mappitolkulla. Mitä saatiin aikaan? Ei sitten mitään. Kymmenien kokouksien jälkeen arvovaltainen komitea päätyi loppupäätelmään, että kotoperäistä nuorisoa ei rakennuksille saada, ei sitten millään. Päätettiin perustaa uusi työryhmä pohtimaan, että voitaneeko perustaa uusi työryhmä pohtimaan kinkkistä asiaa.

Tulokseen ei nenärengassukupolvi helmikorviaan lotkauttanut. Kyllä sossusta soppaa saa sanoivat ja Subutexia kadulta. Tuoltahan niitä tulee teletappitimpureita, rappariartisteja ja sutimestareita itämeren tuolta puolen.

Mutta mehän olemme työtä pelkäämätön kansa. Me panemme vaikka työn viereen maata. Ärällä tuki pitää kunnioittaa ja sopimuksia. Pääni panen kuitenkin pantiksi, että jos kaikki muuta kieltä räakkivät nyt roudattaiin takaisin niin vaikenisi sirkelien valitus ja teräsaitojen takana olisi kovin hiljaista. Eli turha on tutkainta vastaan potkia.

Innovatiivinen tuoteperhe rapatuille julkisivuille

Pysyvästi kaunis, kuiva ja esteettinen julkisivu

we
care

AQUABALANCE

Kuiva ja pysyvästi kaunis.

Päiväkoti Port Arthur, Turku

weber TopDry – ilmastonmuutoksen haasteisiin

- ✓ **Innovatiivinen.** Julkisivuihin kohdistuu yhä enemmän kosteusrasitusta. weber TopDry -julkisivupinnoitteen teho on AquaBalance-tekniikassa, missä pinta hylkii vettä ja imee kosteutta tarpeen mukaan pitäen julkisivun kuivana ja suojaten sitä mikrobi- ja leväkasvustalta.
- ✓ **Käytetty, palkittu, ekologinen.** Ympäristö- ja innovaatiopalkintoja saaneella tuoteperheellä on yli 15 vuoden käyttökokemus ja yli 20 miljoonaa m² rapattua julkisivua. weber TopDry on vähemmän ympäristöä kuormittava vaihtoehto nykyisille silikonihartsipinnoitteille.
- ✓ **Taloudellinen ja laadukas.** Pitkä huoltoväli, kun julkisivu pysyy kuivana ja puhtana.

Päiväkotiin vain varmasti toimivia ja turvallisia ratkaisuja

Turun Sofiankadun uuden päiväkodin arkkitehtisuunnittelussa ja materiaalivalinnoissa on käytetty kestäviä, varmasti toimivia ja helppohoitaisia ratkaisuja. Rakenteita ja samalla sisäilman laatua turvaavat leveät räystäät ja Weberin kestävä Monoroc-julkisivu sekä nopeasti kuivuva ja ekologinen TopDry-julkisivupinnoite.

"Tämä on hienosti suunniteltu ja kestävällä ratkaisulla huolellisesti toteutettu näyttävä rakennus, joka pysyy varmasti hyvässä kunnossa todella pitkään".

Kauhax Oy:n toimitusjohtaja Markku Kaukinen





Harjoittelijoista kasvaa työntekijöitä

A. Niemisen Maalausliikkeen toimitusjohtaja, Arto Lindvall (64) johtaa yhtiötä, jonka juuret ulottuvat 1900-luvun alkuvuosille. Se kantaa yhä perustajansa nimeä.

A. Niemisen Maalausliike palkittiin vuoden 2019 Pintaurakoitsijana. Tunnustus tuli 111 vuoden toiminnasta sekä tulevaisuuteen panostamisesta kouluttamalla ja työllistämällä nuoria.



Perinteisellä maalaustyöllä on A. Niemisen Maalausliikkeessä yhä paikkansa.



Nykyisin yhtiössä työskentelevä Haruna Mba, tuli töihin yhtä tavanomaista polkua eli työharjoittelun kautta.

Arto Lindvallin mukaan yhtiö panostaa uuden työvoiman hankinnassaan nuoriin, jotka tulevat harjoitteluun koulun penkiltä.

Helsingin Maalariammattikoulusta otetaan harjoittelijoita säännöllisesti vuodesta toiseen ja heistä osa päätyy yhtiöön lopulta myös töihin. Tällä hetkellä yhtiössä on töissä 10 työntekijää, jotka ovat olleet alun perin yhtiössä harjoittelussa. Myös Lindvall on aikoinaan valmistunut samasta opinahjosta.

- Työharjoittelijoita ohjaavat ja kouluttavat yhtiössämme työntekijät, jotka ovat työllistyneet meille oman harjoittelunsa kautta. Heillä on paras tuntuma uusien harjoitteluun tulevien opiskelijoiden taidoista ja ohjaamisesta.

Koulutukseen panostetaan yhtiössä myös niin, että omia työntekijöitä koulutetaan uusiin tehtäviin. Näin samassa kohteessa selvittää pienemmällä määrällä työntekijöitä. Esimerkiksi maalareille opetetaan lattianasennusta.

Kun työntekijöillä on pätevyyttä hoitaa monenlaisia työtehtäviä tyypillinen remonttikohde voidaan hoitaa pienemmällä työntekijämäärällä.

- Tämän on mahdollistanut yksi työnjohtajamme, jolla on erityinen taito opettaa muita.

Huoneistorempoja

A. Niemisen Maalausliike tekee huoneisto- ja porraskäytäväremontteja. Remontteja tehdään isoille yhtiöille ja institutionaalisille asiakkaille.

Yhtiö tekee koko huoneiston kattavia remontteja. Esimerkiksi seinien maalaus, lattianasennukset ja keittiöasennukset kuuluvat repertuaariin. Alihankkijoina käytetään pitkäaikaisia yhteistyökumppaneita.

Lindvall työskenteli A. Niemisen Maalausliikkeen palveluksessa nuorempana. Hän lähti yhtiöstä perustaakseen oman yrityksensä. Polku kulki vuosia myöhemmin yhdeksi yhtiön omistajaksi ja toimitusjohtajaksi.

- Minulle tarjottiin entisen omistajan taholta mahdollisuus ostaa A. Niemisen Maalausliike ja tartuin tilaisuuteen.

Vuodesta 1908

Yhtiön perusti Armas Nieminen vuonna 1908 Helsingissä. Maalausliike sai hyvän alun lähtiessään mukaan Töölön alueen rakentamiseen.

Yritys toimi aluksi Arkadiankatu 8:ssä, jossa myös Armas Nieminen asui kuolemaansa saakka. Armas Nieminen oli kahden yhtiökumppaninsa kanssa rakennuttajana 1924 valmistuneessa Freesenkatu 4 kiinteistössä. Freesenkatu 4:ssä toimisto ja varasto sijaitsivat vuoteen 2008.

Arto Lindvallin mukaan yhtiön kasvava toiminta ja logistiikan sujuvuus kantakaupungissa kävi kuitenkin hankalaksi. Vihdoin vuonna 2008 yhtiö muutti toimivampiin tiloihin Vantaan Vaaralaan.

- Logistiikka ja liikkumisyhteydet eri puolille pääkaupunkiseutua ovat nyt hyviä. Muutto mahdollisti myös oman jätteenkäsittelyn. Kaikki pakkaus- ja purkujätteet voidaan lajitella omiin keräyspisteisiin ja puristimiin.

Logistiikan järjestelyihin liittyy olennaisesti niiden ulkoistaminen. Ulkopuolinen yritys hoitaa tarvikkeiden noudon ja viennin sähköautoillaan varaston ja työmaan välillä.

Tästä on Lindvallin mukaan kustannustehokkuuden lisäksi muitakin hyötyjä. Varasto pysyy hyvässä järjestyksessä, kun logistiikan työntekijät pitävät siitä tehokkuuden ja oman työnsä selkeyden vuoksi hyvää huolta. ■



Vanhan kerrostalon huoneistoja päivitetään jatkuvasti

A. Niemisen Maalausliike tekee remontteja tyypillisesti suuromistajien isoihin kiinteistöihin ja kerrostalokohteisiin. Suuri 1950-luvulla rakennettu kerrostalo Helsingin Kampissa on työllistänyt yhtiötä vuosien mittaan.

- Kerrostalossa on vuokra-asuntoja, ja päivitämme huoneistoja nykyaikaiseksi aina vuokralaisten välissä. Meillä on omistajan kanssa sovittu konsepti, jonka teemme asuntoihin, kertoo toimitusjohtaja Arto Lindvall.

Huoneistoihin tehdään kattavia remontteja. Yleensä keittiöitä laajennetaan, ja tarvittaessa väliseiniä puretaan. Kaikki pintamateriaalit ja kodinkoneet, kuten astianpesukoneet, liesi, jääkaappi ja liesituuletin, uusitaan. Kylpyhuoneet päivitetään tämän päivän tarpeisiin. Lattiaksi asennetaan yleensä parketti, laminaatti tai vinyylilankku.

A. Niemisen Maalausliike

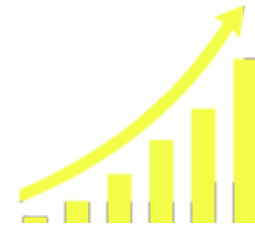
➤ Liikevaihto 4,2 miljoonaa

➤ 30 työntekijää

➤ Vuodessa 1500 erityyppistä remonttikohdetta.

Tyypillisesti huoneistoissa maalausta, keittiö- ja kylpyhuoneremontteja sekä saunojen remontteja. Lisäksi talojen porrashuoneiden remontteja ja toimistojen saneerauksia.

➤ Asiakaskunta koostuu tyypillisesti suuromistajista, jotka omistavat isoja kiinteistöjä ja kerrostalokohteita.



Tilastokeskus:

Rakennusyritykset syyskuussa vahvassa kasvussa

Rakennusyritysten liikevaihdon huhtikuussa alkanut kasvu vahvistui edelleen syyskuussa. Liikevaihto kasvoi syyskuussa 8,3 prosenttia vuodentakaiseen verrattuna.

Liikevaihdon kasvu jatkui kaikilla rakentamisen toimialoilla. Talonrakennusyritysten liikevaihdon kasvu hidastui syyskuussa kuitenkin hiukan elokuusta. Syyskuussa talonrakentamisen liikevaihto kasvoi 6,4 prosenttia edellisvuodesta. Myynnin määrä kasvoi syyskuussa 5,2 prosenttia vuodentakaiseen verrattuna.

- Asuinrakentamisen hankkeiden lupa- ja aloituskehitys on tänä vuonna ollut huipussaan syksystä 2020 alkaneen nousun jäljiltä, ja viimeisen vuoden aikana on aloitettu lähes 48 000 asunnon rakentaminen. Voimakas kustannusten nousu ja työvoiman saatavuustilanne on samanaikaisesti vaikeuttanut rakentamista. Kustannusten nousun uskotaan jo kuitenkin taittuneen, ja tulevien kuukausien näkymät talonrakentamisen liikevaihdon kehitykseen ovat positiiviset, sanoo tilastopäällikkö **Paula Paavilainen**.

Myös erikoistuneen rakennustoiminnan kasvu voimistui syyskuussa: liikevaihto kasvoi 9,1 prosenttia ja myynnin määrä 7,8 prosenttia vuodentakaisesta. Toimialaan kuuluvat muun muassa rakennusten purku-, valmistelu- ja viimeistelytyöt.

Turvallisuutta mataliin työkorkeuksiin



Instant Snappy asennustelineessä on koontaittuva rakenne ja turvallinen nousutie. Se täyttää kansalliset määräykset. Teline on valmistettu EN1004 mukaan. Lisätieto: Tero Ronkonen, MN-Liftek Oy, 0400-308 574, tero.ronkonen@liftek.fi

Saksassa satsataan korjausrakentamiseen ... ja kohteita riittää

Saksassa vanhat rakennukset nähdään tulevaisuuden avaimina, eikä vain kulttuurisesti. Niillä on myös sosiaalisia, ekologisia ja taloudellisia arvoja. Saksan Rakennuskulttuurisäätiön (Bundesstiftung Baukultur) mukaan rakennustöistä kaksi kolmasosaa investoidaankin olemassa olevaan rakennuskantaan ja sen kunnostamiseen, muuntamiseen tai laajentamiseen. Ja suuntaus on kasvussa.



Saksassa satsataan: Ueckermündin vanhan kaupungin satama-alueella. Kuva Anitta Oertel

Korjausrakentamista yli kolmekymmentä vuotta



Muodon ja tilan vaikutus, yksityiskohtat, eri värit. Maalarimestari Marlene Rackow viimeistelee berliiniläisen Jugendvillan portaikon yksityiskohtia. Kuva Manuel Rackow



Kestävä korjaaminen on pääosin käsityövaltaista. Kuvassa Manuel Rackow.

Etupommerilainen maalarimestari Manuel Rackow (58) on saneerannut yli kolmekymmenen vuoden aikana lukuisia kartanoita, linoja ja tavallisten ihmisten taloja, niin sisältä kuin ulkoa, lattiasta kattoon. Hän on myös yksityiskohtien ammattilainen, joka hakee työssään parasta mahdollista lopputulosta. Rackow perusti maalausyrityksensä maaliskuussa 1990, niihin aikoihin, kun Saksat jälleenyhdistyivät ja Itä-Saksassa siirryttiin diktatuurista demokratiaan. Elettiin murrosaikaa.

- Hain lupaa yrityksen perustamiselle myös aiemmin, mutta se hylättiin. Yhdistymisen jälkeen painotin, että haluan ehdottomasti perustaa yrityksen, ja lupa myönnettiin. Siinä oli yksi ero verrattuna DDR:ään.

Lähellä Puolan rajaa sijaitsevassa Ueckemündissä pääpaikkaansa pitävä Maalauspuja Rackow (Malerwerkstatt Rackow) työllistää nykyisin seitsemän henkilöä. Yksi työntekijöistä on Serbiasta, muut ovat saksalaisia. Mauritaniasta oleva työntekijä muutti jokin aikaa sitten Berliiniin, ja Rackow harmittelee hyvän miehen lähtöä. Alan ammattilaisista on pulaa.

Rackow työskentelee itse noin 30 prosenttia työmailla ja loput kirjoituspöydän äärellä suunnittelemassa urakoita ja työvaiheita. Yrityksen toiminta keskittyy pääosin Etu-Pommeriin tai naapuriosavaltioihin, mutta on yksi korjausrakka ollut myös Norjassa ja toinen Baltiassa.

Henkilömäärämme riittää tälle alueelle. Lisäksi vaimoni huolehtii kirjanpidosta ja muusta paperityöstä.

Kestävää korjaamista

Rackow sanoo, että sellainen maalaustekninen suunnittelu, jossa nimenomaan käsityöläisyys sekä pintojen luonnonmukainen ja biologisesti arvokkaiden materiaalien käsittely näkyy, on tällä hetkellä Saksassa suosittua ja suorastaan kukoistavaa.



Manuel Rackow perusti yrityksensä yli kolmekymmentä vuotta sitten. Kuva Anitta Oertel

Maalauspuja Rackow

Perustettu: 1990

Työntekijöitä: 7 henkilöä

Työskentelyalue: Etu-Pommeri ja sen lähialueet

Liikevaihto: 300000–400000 €/vuodessa

Työntekijän palkka: tariffien mukaisesti 15–18 euroa/tunti



Remontoidun barokkitalon keittiössä yhdistyvät vanha ja uusi. Kuva Manuel Rackow

Historialliset maalaustekniikat ja niihin käytetyt materiaalit tarjoavat valtavan joukon käsityö- ja taiteellisia suunnitteluideoita, eikä käsityön hallitseminen tarkoita vain niiden kopioimista ja soveltamista.

Rackow kannustaa asiakkaitaan olemaan rohkeita ja luovia, sillä olipa saneerattava kohde historiallinen tai moderni, ammattilainen voi näyttää tien ja yhteydet, mutta viime kädessä asiakas aina päättää mitä tehdään.

Päätöksen on perustuttava ominaisuuksien tuntemukseen sekä värin, valon ja tilan, rakenteen ja tyylin esteettiseen ilmaisuun. Ja jos katsoo, tuntee ja kuuntelee, voi oppia ja omaksua paljon siitä, mitä ja miten rakentajat, taiteilijat ja käsityöläiset tekivät aiemmin.

Maalauspuja Rackowilla on meilläään jutun teko hetkellä Berliinin keskustassa, Mittessä, puolisen vuotta kestävä korjausurakka, jossa saneerataan kahdeksan asuntoa käsittävän Jugendvillan portaikko ja hissi. Kohde on tyypillinen luontoa ihannoiva 1900-luvun alkupuolen talo vihreine väreineen, tammilattioineen ja kukkaisine ornamentteineen. Korjaaminen on käsityövaltaista ja sisältää paljon yksityiskohtia ja koristemaalauksia.

- Käytämme kaikessa korjaamisrakentamisessa mineraalipohjaista laastia ja väriä. Se on luonnonmukaista, ekologista ja terveellistä, sekä kestävä ja vielä kolmenkymmenen vuodenkin päästä kaunista, Manuel Rackow sanoo.

Korjausrakentamisessa ylipää-

tänsä näkyy Rackowin mukaan selvästi nouseva trendi ja korona-aika toi siihen vain lisää potkua. Asiakkaat löytävät tiensä Rackowille pääosin entisten asiakkaiden suosituksesta ja saavat lisätietoa nettisivuilta.

- Rakennusten saneeraaminen on sellaista aaltoliikettä, ja nyt näyttää siltä, että se on kasvussa. Korona toi meille vain kahden kolmen viikon pysähdyksen, mutta ongelmaksi on muodostunut lähinnä ammattitaitoisen työvoiman saanti, sillä nuoret eivät halua kouluttautua alalle. Oli aika, kun työvoimatoimiston kautta sai heti palkattua työntekijän, nyt on toisin. ■



Puurakennetut talot kuuluvat saksalaiseen rakennuskulttuuriin

Vanhon talon rakennustyyli on eri puolilla Saksaa poikkeavien tai vähemmän toisistaan, mutta yhteistä eri osavaltioille ovat puurakennetut eli puukehikkoon savesta, oljesta ja tiilestä rakennetut talot. Ne kuuluvat saksalaiseen rakennuskulttuuriin, ja niitä näkee niin kaupungeissa kuin kylissäkin, joko kunnostettuina tai hylättyinä ja romahtamaisillaan.

Rakennuskulttuurisäätiöstä muistutetaan, että niiden saneeraamisessa on oltava tarkkana, sillä pelkästään puu, joka voi olla satoja vuosia vanhaa, tarvitsee erikoiskäsittelynsä, ja vain ammattitaitoinen asiantuntija tietää missä määrin se on vaihdettava tai korjattavissa.

Ueckermündissä on paljon vanhoja puurakenteisia taloja. Tämän kaupungintorilla sijaitsevan vuonna 1738 rakennetun hotellin ja ravintolan Rackowin yritys saneerasi täysin. Kuva Manuel Rackow

Saksassa riittää kohteita

Saksojen jälleenyhdistymisen jälkeen vanhoja taloja tuli myyntiin Mecklenburg-Etu-Pommerissakin, ja sijoittajat ostivat, remontoivat ja myivät edelleen. Mecklenburg-Etu-Pommeri on 2,4 miljoonan

asukkaan osavaltio ja suosittu kotimaan matkailukohde, minkä takia rakennuksia remontoidaan paljon myös turismille.

Netistä löytyy yhä lukuisia myynnissä olevia remonttikohhteita ja purkutaloja, "Schrottimobilien". Sellaiseen ilmoitukseen törmäsivät myös

tuolloin Berliinissä asuneet valokuvaajat Hans Richard ja Katalin Edinger. Oli vuosi 2015, kun he tekivät kaupat 270 vuotta vanhasta puukehikkoisesta talosta Meiersbergin kylässä, joka sijaitsee kahdeksan kilometriä Ueckermündin kylpyläkaupungista.


- Se on keskellä ei-mitään, oikea 430 asukkaan peräkylä, mutta tällaisiin nyt halutaan. Myynti-ilmoituksissa plus-saksi lasketaan merkintä: täällä ei ole mitään, Hans Richard sanoo.

Edingerit olivat silloin edelläkävijöitä ja tienraivaajia, sillä viisi vuotta myöhemmin Sak-

sassa alkoi muutto maalle -buumi varsinkin 30-50-vuotiaiden hakeutuessa metropoleista maaseudulle, pieniin kaupunkeihin ja kyliin. Tämä kehitys jatkuu edelleen, ja sa-



Edingerien talo oli niin huonossa kunnossa, että se piti purkaa lähes kokonaan. Rappauksen alta paljastui mädäntynyt puukehikko ja vanhentuneet tiilet. Kun kivijalka oli uusittu, kirvesmies Wulff rakensi uuden kehikon ja uudet tiilet muurattiin kehikkoon. Kuvat Hans Richard Edinger

A photograph showing a man and a woman leaning on a brick wall. The man is on the left, wearing a white shirt and suspenders, and the woman is on the right, wearing a black shirt. They are both looking towards the camera. The wall is made of red bricks and is surrounded by wooden framing. In the foreground, there is a blue tarp and some construction debris.

neerattavia taloja Saksassa riittää.

- Minä suhtauduin aluksi taloprojektiin seikkailumielellä. Molemmilla oli vakituiset työpaikat Berliinissä ja tuntui mukavalta viettää aikaa maaseudulla viikko ja kaksi puutarhaa hoitaen, tai ajaa sinne viikonlopuksi. Sitten tuli mahdollisuus jättää kaikki Berliinissä. Mutta ensimmäiset kaksi vuotta olivat vaikeaa aikaa, kun seinä seinältä purettiin, Katalin kertoo.

Edingerien talo on perinteinen preussilainen myöhäisbarokkilainen talo, jonka ulkomitat ovat 18 kertaa 9 metriä. Keskellä oli neljä niin sanottua mustaa nokikeittiötä, eli niissä oli uunit ilman savupiippua. Savu nousi putkea pitkin ylös samalla säilyttäen ja savustaen samalla lihan. Katto oli alun perin olkea, josta savu pääsi ulos. Jokaisessa neljässä asunnossa asui tusinan verran ihmisiä, köyhimmistä köyhimpiä.

Talo oli ollut asuttuna koko ajan. Ja aina köyhien. Sen näkee korjauksista, joita on yritetty, mutta ei ole materiaalin tai ammattitaidon puutteessa osattu tehdä. ■

**”Talo oli korjattava
kivijalasta kattoon
savupiippua myöten”**

Hans Richard ja Katalin Edinger

Verta, hikeä ja kyyneleitä

Vanhan purkukuntoisen talon remontoiminen asumiskuntoon vaatii stressinsietokykyä, ripauksen hulluutta, ammattitaitoa eikä huumorikaan ole pahitteeksi. Edingereille karu totuus paljastui, kun purkutöihin ryhdyttiin.

Realiteetit tulivat nopeasti vastaan. Se oli ahdistavaa, sillä lopulta jäljellä oli vain raunio, ja piti aloittaa kirjaimellisesti alusta eli kivijalasta.

- Minä olin naiivi ja epäluuloinen. Hans jääräpää, joka halusi tehdä kaiken itse. Siinä yhtälössä syntyy helposti stressiä ja riitoja, Katalin sanoo.

Mutta Hans Richardilla, joka on myös ammattikoulutuksen saanut muurari, oli visio miltä talon tulee näyttää ja mitä aineksia pitää sisälleen. Se kannusti työssä eteenpäin. Lähtökohtana oli, että käytettävät materiaalit ovat kauttaaltaan luonnonmukaisia eli savea, kiveä, tiiltä ja puuta.

Hän palkkasi työhön kaksi ammattilaista, kirvesmiehen ja muurarin, joilla oli kokemus myös suojelukohteiden korjausrakentamisesta. Ja työ tekijäänsä opettaa, tuli selväksi monessa eri mutkassa, kun oli etsittävä ratkaisuja ongelmiin. Talo oli korjattava kivijalasta kattoon savupiippu myöten. Ullakon korjaaminenkin oli omaa luokkaansa. Uusiksi sekin meni.

- Kerran käteni osui naulaan sekoitellessani savea, ja siitähän tuli verta, joka imeytyi saveen. Se

oli surrealistinen kokemus. Talo on rakennettu uudestaan omasta verestäni, hiestä ja kyyneleistä, Hans Richard sanoo nyt jo huumorilla helpotusta tuntien ja lainaa muurarinestariaan Thielemannia: "Jos ei tee töitä käsillä, tulee henkisesti sairaaksi".

Katalin kertoo miehensä olevan kaikesta huolimatta onnellisempi räntiväsyneenä oman talon korjajana kuin berliiniläisen aamulehden toimituksessa. Muurari palasi omille juurilleen ostamalla remontoitavan talon.

Neljä vuotta korjausrakentamisen aloittamisesta Edingerit pääsivät muuttamaan nykyaikaisin mukavuuksiin uusittuun taloonsa, joka on kunnostettu vanhaa kunnioittaen. Esimerkiksi sisäseinät on savipinnoitettu, ja ne kätkevät taakseen modernit lämmitysputket.

- Savi on terveellinen, ekologinen ja edullinen materiaali ja erityäin hyvä äänieriste ja allergikolle sopiva. Se ei pala eikä haise, ja jos tulos ei heti miellytä, sen voi aina uusua. Ihan kuin taikinaa vaivaisi, Hans Richard sanoo.

Koska taloa ei ole luokiteltu suojelukohteeksi, saneeraukseen ei ollut mahdollista hakea valtion korjausavustusta. Remontti tuli maksamaan Edingereille noin sata-tuhatta euroa ja oma työ päälle.

- Jos talo olisi suojelukohde, meidän olisi pitänyt noudattaa kaikessa yhden arkkitehdin ohjeita. Se vasta olisi kaikkine yksityiskohtineen kalliiksi tullut, Hans Richard sanoo. ■



Edingerien talo oli niin huonossa kunnossa, että se piti purkaa lähes kokonaan. Rappauksen alta paljastui mädäntynyt puukehikko ja vanhentuneet tiilet. Kun kivijalka oli uusittu, kirvesmies Wulff rakensi uuden kehikon ja uudet tiilet muurattiin kehikkoon. Kuvat Hans Richard



Yleisimpiä puutteita vanhassa talossa

Edingerien talo on tyyppiesimerkki siitä, mitä puutteita ja vahinkoja vanhassa puukehikkoisessa talossa voi olla. Ammattitaitoisen korjausrakentajan ja -firman puoleen on syytä kääntyä, jos itsellä ei ole kokemusta rakentamisesta tai vanhan korjaamisesta.

Ulkoseinissä, erityisesti kellarin ja maan tasolla olevissa seinissä esiintyy usein kosteutta, ja niistä puuttuvat kosteusteet. Lämpöeristys on huono ja kantavat teräsovat ovat ruostuneita ja rappaus vahingoittunut.

Sisäseinissä ongelmana on yleensä

liian ohuet seinät ja puutteellinen palo- ja äänieristys.

Ikkunoissa ja ovissa voi olla monenlaisia säästä aiheutuneita vaurioita; lahoamista, vuotoja, muodonmuutoksia. Ikkunoiden lämpö- ja äänieristys on riittämätön ja ikkunaluukut ovat rikki. Ovien lukot hajalla.

Sisäkattojen puupalkit voivat olla mädäntyneet ja tuholaisten saastuttamia. Ne voivat olla myös alamittaiset, kuten teräspalkitkin, joissa voi olla lisäksi korroosiovaurioita. Kipsi on usein rikkoutunut.

Kattorakenteissa voi tulla esiin tuholaisten aiheuttamia vaurioita. Vuotoa voi olla katossa, kattorakenteissa ja savupiippujen päissä. Katto on myös usein riittämättömästi lämpö- ja kosteussuojattu ja kourut ja rännit ovat vaurioituneet.

Vedenpoisto- ja syöttöputket ovat vanhentuneet ja ovat alamittaiset ja tukkeutuneet ja saniteettitilat puuttuvat kokonaan tai ovat viallisia.



Pintaurakoitsijain vuosikokous 2021:

Liiton vuosikokous pidettiin Turussa lokakuussa. Kokouksessa oli läsnä 69 nimettyä kokousedustajaa yhteensä 87:stä edustajasta. Puheenjohtajana jatkaa **Miika Sutinen** (Oulun Maalarimestariyhdistys). Koska vuosikokouksia ei ole voitu pitää säännöllisesti, nyt alkava kausi on yksivuotinen. Sutinen on siis mahdollista valita vielä kahdesti liiton puheenjohtajaksi.

Ismo Ässämäki valittiin jatkamaan liiton TES-puheenjohtajana. TES-puheenjohtajan toimikausi on sääntöjen mukaan aina yhden vuoden mittainen.

Hallituksen varsinaisiksi jäseniksi valittiin **Jari Komonen** ja **Kai Partanen**. Heidän toimikautensa on neljän vuoden mittainen eli vuosikokoukseen 2025 saakka.

Hallitukseen kuuluvat siis **Miika Sutinen** Maalausliike, **Ismo Ässämäki**, **Jari Komonen**, **Kai Partanen**, **Kauko Turunen**, **Jani Joronen**, **Tero Saikkonen**, **Tomi Oksanen**, **Jaakko Kuikanmäki**, **Petri Vuori** sekä varajäseniksi järjestyksessä **Ari Haanpää** ja **Marko Ruotsalainen**.

Liiton kunniapuhenjohtajana jatkaa **Raimo Vilén**. Vilén toimi liiton puheenjohtajana vuosina



1997-2002. Kunniapuhenjohtajan kausi on viiden vuoden mittainen eli vuonna 2019 kunniapuhenjohtajaksi kutsuttu **Vilén** toimii kunniapuhenjohtajana vuoden 2024 vuosikokoukseen saakka.

Vuosikokous kutsui kunniamestariksi **Ismo Ässämäen** ja kunniajäseniksi **Antti Laitilan** sekä **Jari**

Komosen.

Vuosikokous päätti, ettei jäsenmaksutaulukkoa muuteta aikaisempaan verrattuna.

Aikaisemman päätöksen mukaisesti vuoden 2022 vuosikokous pidetään Tampereella tulevan vuoden huhtikuussa. ■

Uusi kunniamestari Ismo Ässämäki (vas) ja kunniajäsenet Antti Laitila sekä Jari Komonen.



Melko samoilla mennään



Ketterä ja monipuolinen

Maalausliike Helin Oy
Vuoden Pintaurakoitsija
2021.

Tuomaristo korosti tämän vuoden valinnassa varsinkin monipuolista palveluvalikoimaa sekä hyvää muuntautumiskykyä.

Maalausliike Helin Oy on vuonna 1950 perustettu perinteinen maalausalan perheyrittys, jonka toimialaan kuuluu laajasti eri maalaus- ja pintakäsittelyalan työtehtävät. Nousiaisista käsin toimivan yrityksen toimialueena on Turku ja koko Lounas-Suomi asiakkaiden vaihdellussa rakennusliikkeistä, taloyhtiöihin sekä julkiseen sektoriin. Painopiste on rakennusliikkeille tehtävässä uudiskohteiden aliorakoinnissa. Helin on ajan kuluessa pystynyt hyvin muuntamaan liiketoimintansa painopisteitä asiakkaiden ja heidän tarpeidensa muuttuessa.

Tuomaristo kiinnitti valinnassa huo-

Liiton toimitusjohtaja Jukka Koivisto esitteli valinnan perusteet Maalausliike Helin Oy:n edustajille Ilkka ja Mauno Helinille.

miota myös hyvin hoidettuihin henkilöstöasioihin sekä tehokkaaseen johtamiseen. Resepti on osoittautunut onnistuneeksi ja tehokkaaksi, mistä osoituksena lienevät pitkät työsuhteet, hyvä työilmapiiri sekä laadukas työnjälki. Tämä on ilmennyt myös pitkissä asiakassuhteissa sekä hyvänä menestyksenä aliorakoinnissa.



Henkilöstömäärä yrityksessä on vakiintunut 20 paikkeille.

Varsinaisten urakointitöiden lisäksi tuomaristo kiinnitti huomiota pitkäaikaiseen järjestötoimintaan. Suomen Maalirimestariliittoon eli nykyiseen Pintaurakoitsijat ry:hyn yritys liittyi jo vuonna 1979, minkä lisäksi Ilkka Helin toiminut aktiivisesti useiden vuosien ajan Turun yhdistyksen johtokunnassa. Hyvät verkostot ja yhdistyksen tarjoama tuki ovat toimineet hyvänä turvana perheyrittäjien toiminnassa useiden vuosien ajan.



Kiasma rappiolla:

SISÄILMAN KOSTEUS TEHNYT TUHOJAAN, HÖYRYNSULUSSA ISOJA PUUTTEITA

Kiasman peruskorjaus on päässyt hyvään vauhtiin. Nyt meneillään olevassa urakassa uusitaan rakennuksen sinkkipeltikatto sekä kunnostetaan rakenteita. Remonttia tehdään myös sisäpinnoilla, jotka ovat ottaneet osunaa kosteuden ohella galleriatilojen normikäytöstä eli teosten ripustuksista.

Hankkeen pääurakoitsija on Rakennus Oy Antti Ahola. Vastavana työnjohtajana paikan päällä toimii **Tommi Nick**.

Rakennusvaiheessa 1990-luvulla tehtyjen ratkaisujen selvittäminen on edellyttänyt Nickin mukaan salapoliisityötä, missä yhtenä lähteenä ovat olleet nyt jo ikääntyneet alkuperäiset rakentajat. Remontissa joudutaan kuitenkin kehittämään myös uusia, kohteeseen soveltuvia materiaali- ja työratkaisuja. Kiasma on "vastuusuojelukohde" joten näitä arvioi

omistajan eli Senaatti -kiinteistön ohella myös museovirasto.

Rakenteita ajatellen Kiasma onkin melkoinen viidakko. Vaipasta on löytynyt Nickin mukaan 13 rakennekerrosta eli paljon koolauksia, eriste- ja ilmansulkukerrosia. Kiasman kaarevan muodon takia kerrokset eivät ole yhtä selkeitä kuin normirakennuksessa.

- Jos katoksi kaartuva seinä toteutettaisiin yhtenäisenä kerrosrakenteena tähän voisi syntyä murtoviivoja.

Rakennekerrosten toteuttamisen haastavuus onkin yksi syy nyt meneillään olevaan remontiin.



Nick kertoo kosteusvaurioiden syntyneen suurelta osin rakenteisiin sisältä virranneesta kosteudesta. Sadevesikin on tehnyt kepposiaan pistemäisissä vuodoissa esimerkiksi kattoikkunoiden kohdalla. Eniten sadevesivuotoja on ollut vaakasuorissa kattopinnoissa, joilta näitä onkin korjattu jo aiemmissa remonteissa.

Nyt korjataan pitkälti ilmapuodoista syntyneitä vaurioita, joiden taustalla on tyypillisesti höyrynsulkukerrosten pettäminen, puutuminen tai asennus liian syvälle seinärakentaassa. Höyrynsulku toteutettiin 1990-luvun tapaan rullamuovilla, jota on monessa kohdin vaikea kiinnittää tiiviisti Kiasman muotoihin ja materiaaleihin. 90-luvun työmenetelmillä asennus ei onnistunut tiettyihin kohtiin lainkaan. Työ jäi yksinkertaisesti tekemättä.

Nyt muovi korvataan vähintään millimetrin paksuisella, ruiskutettavalla höyrynvastuskerroksella. Erikoista ratkaisussa on, että lämmöneristeenä toimivan mineraalivillan molemmille puolille tulee höyrynvastus. Villan edessä on rungon kantavaan teräkseen kiinnitetty pelti, takana suoraan villan päälle ruiskutettava kerros.

Tavallisen ok-talon rakentajan voisi olla vaikea hyväksyttää tämäntapainen ratkaisu.

Pelti ei käytännössä asetu ilmatiiiviiksi kerrokseksi teräsrungon eteen minkä lisäksi ilmapuotoja on takaamassa valtava määrä kiinnityksessä syntyviä reikiä. Laskelmien mukaan kosteutta ei silti jää muhimaan liikaa mineraalivillan koska myös tämän päälle ruiskutettava kerros läpäisee kosteutta jonkun verran.

- Ruiskutettava kerros ei ole höyrynsulku vaan -vastus.

- Kerros ei toimisi märkätilan lattian vedeneristyksensä mutta voi toimia höyrynvastuksena seinässä.

Moni seurannee mielenkiinnolla ratkaisun toimivuutta.

EI VIRTAA VASTATUULEEN

Kosteusvaurioita on vauhdittanut myös tehoton tuulettuminen.

Kattoikkunat ovat olleet yksi Kiasman murheenkryneistä. Tässä remontissa kattoikkunat eivät ole pääosassa, näiden vuotokohtia on korjailtu jo aiemmissa remonteissa. Ainakin kittauksissa on silti riittänyt tuunaamista nykyin.

Sisältä tulevan ilman pitäisi virrata seinän sisällä olevia virtauskanavia pitkin rakennuksen toisella laidalla olevaan tuuletusrakoon. Koolauksena toimivat alumiiniprofiilit ovat rajanneet virtauksen pelkästään rakennuksen leveysakselin suuntaiseksi.

Matka on pitkä ja tämän pitäisi tapahtua vastoin vallitsevaa tuulensuuntaa.

- Ilma onkin jäänyt usein seisomaan vaipan sisään jolloin kosteus päässyt tekemään tuhojaan rakenteissa. -Ongelmaa on kärjistänyt se, että sisäilma on näyteteosten takia keinotekoisesti kosteutettua.

Nyt virtausta tehostetaan uudella koolauksella, missä alumiiniprofiili on reijitettyä. Tämä mahdollistaa ilman virtauksen myös rakennuksen pituussuunnassa kohti päädyissä sijaitsevia tuuletusrakojia.

Virtaus voitaisiin taata konevoimalla, mutta tekniikan asentaminen on Nickin mukaan kielletty "arkkitehtonisin perustein".

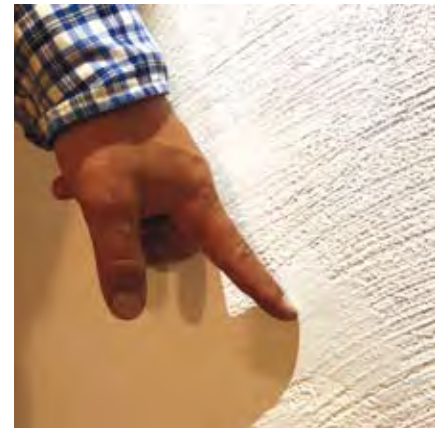
Alkukantaiselle toimittajajärjelle peruste jää hämäräksi. Kiasma ei muuten hengitä painovoimaisesti. Remontin avaamista sisäkatoista näkee, että ilmavaihtoa kantaa varsin järeän oloinen talotekniikka.

SINKKIPELTI TOIMINUT HYVIN

Katon sinkkipelti on toiminut Nickin mukaan materiaalina hyvin. Sinkkipeltiä käytetäänkin paljon Keski-Euroopassa vaikka tämä on jäänyt meillä kuparin varjoon. Vanha pelti menee silti kierrätykseen koska vuodat ovat kavenneet saumojen leikkauksen takia.



Remontin vastaavana työjohtajana pelipaikalla toimii Tommi Nick. Kiasman työmaa ei ole helppo keikka. Rakenteet ovat mutkikas viidakko, mitä on perettava pitkälti katsomalla ja salapoliisityötä tekemällä. Dokumentaatio on puutteellista ja alkuperäiset rakentajatkin jo ikääntyneitä.



Yksi suojelluista asioista on alkuperäinen rappausjälki. Käsitönä syntynyt "piirto" ei ole joka paikassa samanlaista eikä tätä voi kopioida mekaanisesti. Tämän päivän tekijöiden täytyy tavallaan jäljitellä toisen ihmisen käsialaa.





Lasien paino on ollut liikaa näitä kantavalle profiilille. Runko on käyrästynyt ja ruudut painuneet paikoin tiukasti kiinni toisiinsa. Tämä on johtanut vesivuotoihin sekä lasien hajoiluun.



Sinkkipelti on kestänyt materiaalina Nickin mukaan Kiasman katossa varsin hyvin. Vuodot menivät kuitenkin vaihtoon koska saumojen auki leikkaaminen kavensi kappaleita. Sinkkipellin saumauksessa ei saa tehdä teräviä kääntöjä, pellin toimittaja kurssitti samalla asentajat.

Uudet vuodot toimittava Rhein-zink on järjestänyt samalla koulutuksen peltien asentajille koska saumauksia ei voida tehdä samoin kuin normaalissa teräspellissä.

- Materiaali ei kestä jyrkkiä taiputuksia minkä takia saumauksissa on käytettävä loivempia kääntöjä.

PH-NEUTRAALI PESU

Remontissa seinistä poistetaan merialumiinista ja messingistä tehtyjä selvyjä, jotka puhdistetaan. Puhdistusta ei tehdä seinässä koska myös levyjen takana olevia rakenteita uusitaan.

Metallipintojen puhdistamista on mietitty Nickin mukaan paljon. Metallia on jo käytössä hapettunutta eikä tähän haluta uudenkiiltävää pintaa, joka voisi jatkossa värjäytyä tai laikuttua ennakoimattomalla tavalla. Puhdistusmenetelmä oli kehitettävä remontin yhteydessä. Nick toteaa Suomessa olevan varsin vähän suojeltuja metallijulkisivuja, joissa tämälantapaista osaamista olisi kehittynyt. Ratkaisuksi valikoitui ph -neutraali peruspesu biohajoavalla pesuaineella.

- Tämän pitäisi poistaa pahimmat roiskeet ja valumajäljet pinnoilta mutta säilyttää samalla metalliin jo syntyneen oksidikerroksen.

- Käsitteilyn kehittäminen olisi helpottanut tietoa siitä, mitä levyille on tehty 90 -luvulla. Tätä ei kuitenkaan ollut käytössä.

Metallilevyjen ohella seinässä uusitaan lasilevyjä sekä näitä kantavia kehyksiä. Lasien saumat ovat vuotaneet minkä lisäksi liian hentoiset kehykset ovat vääntyneet lasien painosta.

- Kehysten käyristymisen takia lasit ovat jääneet puristukseen mikä on johtanut paikoin näiden hajoamiseenkin.

KÄDENJÄLKI SÄILYTETÄÄN

Paljon remonttia riittää myös sisäpintojen kunnostuksessa.

Galleriatilojen erikoisuutena on Hannu Ahosen 1990 -luvulla tekemä kipsirappaus, joka on sekä ilmeeltään että tekotavaltaan suojeltu. Tekijän käsien liikeradat näkyvätkin uurtteisessa pinnassa selvänä piirtona.

Pinnan säilymistä on pidetty tärkeänä myös siksi, että tämän katsotaan heijastavan valoa näyttelyteoksille edullisella tavalla. Karkeahkon pinnan toimivuus näyttelytiloissa

on kuuleman mukaan hoksattu New Yorkissa, missä moni vanha teollisuushalli on saanut uuden elämän galleriana.

Pinnan ylläpidossa tarvittavaa osaamista halutaan nyt laajentaa useammille harteille. Sisäpintoja on tämän takia tekemässä nyt kolme eri yritystä, Valpa Maalaus, Maalausliike Vilen & Syrjänen sekä Maalaus Sallinen.

Haastattelussa paikalla olleet Valpan **Antti Valkama** sekä Vilen & Syrjäsen **Tommi Oksanen** kertovat Ahosen kädenjäljen toistamisen olevan haastavaa. Työ muistuttaa toisen henkilön käsialan jäljitteilyä. Tehtävää ei helpota se, ettei alkuperäinäkään rappaus ole joka paikassa täysin samanlainen.

Miehet kertovat työn alkaneen helmikuussa tilojen suojaamisella ja seiniin tutustumisella. Apuna on ollut myös Ahonen itse, joka on käynyt esittelemässä käytännössä omaa tekotapaansa.

Uudeksi laastiksi oli monenlaisia ehdokkaita, joita kokeiltiin pienissä kuvioissa. Ratkaisuksi valikoitui lopulta alkuperäinen Sakretin kipsilaasti.

Työn jälkeä on hiottu hartaasti useiden eri osapuolten arvioidessa tulosta. Miehet toteavat pitkän etsimisen ja fyysisen työn tuloksen olevan onnistunut jos mahdollisimman harva huomaa lopulta remonttia.

Rappausta peittävät seinissä monin paikoin suunnilleen pelikortin kokoiset paikkakohdat, joilla on peitetty ripustuksissa syntyneitä reikiä. Normaalisissa ylläpidossa reijät on pakkeloitu ja paikat maalattu peittoon lateksilla, mitä on voinut kertyä parisenkymmentä kerrosta. Tällaisissa kohdissa alkuperäinen rappaus on jäänyt lopulta täysin muovikalvojen peittoon.

Kipsirappauksen suojelemiseksi uusia paikkamaalauksia ei tehdä lateksilla vaan hengittävällä Hydrosil-maalilla.

HELLE JA KOSTEUS KIUSANA

Kesällä töitä tehtiin kovalla helteellä, mikä kiusasi myös magteriaaleja. Laasti tuppasi jämähtämään ruiskuun, ulkomaalit pöperöityivät tahnaksi, joka tarttunut enää pintoihin.

Kuumassa ja kosteassa ilmassa myös puu turposi vahvasti, mikä näkyi esimerkiksi vanerien kupruiluna. Miehet pohtivatkin missä määrin vanerin raju eläminen joh-

tuu nykyisen puuaineksen höttöisyydestä.

Kiasmassa remontin siisteys on erityisesti luupin alla koska kansallisgallerian toiminnot jatkuvat rakennuksessa. Kansallisgallerialla on Kiasmassa myös varastotiloja.

Pölyn hallinta onkin ollut kampaailulaji etenkin sisätiloissa. Tilat on tämän takia osastoitu väliseinillä ja näissä ylläpidetään imureiden avulla pientä, parin pascalin alipainetta. Isomman paine-eron ylläpito olisi työlästä koska rakennuksen ulkovaippa vuotaa remontin takia reulusti ilmaa.

Tarkkana ollaan myös veden kanssa, Putkien ja letkujen liitoskohdat on sijoitettu tynnyrien päälle vuotovahinkojaen välttämiseksi.

PÄIVITETÄÄN MYÖHEMMIN

Tulevien korjausten ja ylläpidon helpottamiseksi nyt tehtävä remontti dokumentoidaan tarkoin. Työstä tuotetaan korjausraportti, tietomalli sekä videoitu dokumentti.

Rakennuttajapäällikkö **Selja Flink** toteaa nyt tehtävän remontin olevan lähtökohtaisesti ulkokuoren korjaus, mihin liittyy joitain sisätöitä. Jossain yli kymmenen vuoden päässä hämmöttää "putki-remonttityyppinen" projekti, missä tullaan laajemmin päivittämään talotekniikkaa.

Käynnissä olevan remontin budjetti on 23 miljoonaa, mikä ei tule todennäköisesti riittämään. Flink on haluton arvioimaan lopullisia lukemia, koska kaikkia lisätöitä ei ole vielä tiedossa.

- Esimerkiksi sprinkleriputket on havaittu erittäin huonokuntoiseksi.

Senaatti-kiinteistöjen vuosittainen investointirahoitus on noin 300 miljoonaa euroa, liikevaihto 467 Me. ■



Osaajapula pahenee

Rakennusalan osaajapula ei hellitä Suomessa vaan pahenee, ennakoi Rakennusteollisuus RT:osaamistarveselvityksessään. Ratkaisuna yritykset uudistaisivat alan koulutuksia käytännönläheisemmiksi ja lisäisivät kansainvälisten osaajien määrää merkittävästi nykyisestä.

Rakennusalan yrityksistä yhdeksän kymmenestä kokee, että avoimiin työpaikoihin on tulijoita, mutta oikeanlaatuista ammattiosaamista on liian harvalla. Syytä tilanteeseen nähdään niin hakijoiden työkokemuksessa, koulutuksessa kuin odotuksissakin, kertoo Rakennusteollisuuden osaamistarveselvitys.

Yritysten keinot vaikuttaa näihin teki-jöihin ovat rajalliset. Jo nyt yhteistyö koulutusjärjestäjien kanssa on erittäin tiivistä, ja harjoittelu- ja oppisopimuspaikkojen määrää ollaan valmiita lisäämään.

Joka viides alan työpaikka jää täyttämättä. Rakennusalan osaajapula on ollut Suomessa selvästi kärjistyneempi kuin muissa EU-maissa jo 20 vuoden ajan, eikä kroonikkopotilaalle ole helpotusta luvassa.

- Tulevaisuudessa rakennusalan tarvitseman työvoiman osuus työvoimasta kasvaa entisestään, sillä kaupungistuminen, kasvava korjausrakentamistarve ja rakennetulle ympäristölle asetetut kestävyystavoitteet tuovat rakentajille töitä. Selvityksen perusteella 76 prosenttia yrityksistä arvioi työvoiman tarpeen kasvavan jatkossa, 29 prosenttia vieläpä merkittävästi, povaa RT:n työvoima- ja koulutuspolitiikka-asioista vastaava yhteiskuntasuhdepäällikkö **Lauri Pakkanen**.

Hän kertoo myös, että noin 80 prosenttia RT:n kyselyyn vastanneista painottaisi työelämä- sekä yhteistyö- ja johtamistaitoja kaikilla kouluasteilla, ja tarvittaessa jopa teknisten valmiuksien kustannuksella.

Pelkkä nykyhetken työtehtävien käytännönläheinen osaaminenkaan ei silti yksinään riitä. Ala muuttuu ja kehittyä jatkuvasti, ja samalla osaamistarvekin elää.

Rakennusteollisuus RT teetti yhteistyössä opetus- ja kulttuuriministeriön sekä työ- ja elinkeinoministeriön kanssa selvityksen rakennusalan osaamistarpeista. Innolink Research Oy:n toteuttamaan selvitykseen liittyi kysely, johon vastasi 459 rakennusteollisuuden yritysten edustajaa 382 yrityksestä.

Pintaa syvemmälle

Pintaurakoitsijat ry on valtakunnallinen toimialajärjestö, joka toimii kaikkien pinta-alalla toimivien yritysten - ja niiden asiakkaiden - parhaaksi. Edistämme alan laatuajattelua, ympäristöasioiden hyvää hoitoa sekä työturvallisuuden kehittämistä.

Jäsenyys antaa sinulle monta etua:

- Kattava maksuton lakineuvonta puhelimitse ja sähköpostitse työoikeudellisissa ja sopimusoikeudellisissa asioissa
- Ajankohtaiset jäsentiedotteet mm. alalla tai lainsäädännössä tapahtuvista muutoksista
- Hyvät verkostoitumismahdollisuudet ja alalla toimivien muiden jäsenten valtakunnallinen vertaistuki
- Paikallisyhdistysten tarjoamat lisäpalvelut ja vahva paikallinen vertaistukiverkosto
- Jäsenistölle kohdennetut työehtosopimus- ja sopimusoikeudelliset koulutukset
- Hyvät vaikutusmahdollisuudet pintakäsittelyalan ja maalausalan työehtosopimuksen kehittämiseksi
- Maksuton riita-apu työtuomioistuimessa käsiteltävissä riita-asioissa, mikäli jäsen on noudattanut työehtosopimusta ja työlainsäädäntöä
- Maksuton Väri ja Pinta -lehti neljä kertaa vuodessa
- Ilmaiset tilaajavastuumaksut
- Maksuton lomakepankki, mallilomakkeet sekä Q/A -palsta yleisimpien kysymysten osalta
- Pintaurakoitsijat ry:n jäsenyys Rakennusteollisuus RT:ssä ja EK:ssa tuo lisää vaikutusmahdollisuuksia sekä oikeuden osaan kattojärjestöjen jäsenpalveluista

**Yritys, jolla on myyntimateriaalissaan
Pintaurakoitsijat ry:n tunnus on
haluttu yhteistyökumppani!**



PINTAURAKOITSIJAT

Turun Maalarimestariyhdistys täyttää 120 vuotta:

Oma talo yhdistää

1 890-luvun alku oli maalareille vaikeaa aikaa. Talouslama tyrehtytti rakennustoiminnan ja maalareita joutui paljon työttömäksi.

Epävarmuus ja yhä heikommiksi käyneet palkat vaikuttivat siihen, että turkulaiset maalariyöntekijät katsoivat välttämättömäksi perustaa etujensa puolustamiseen oman liiton vuonna 1896. Samoihin aikoihin tämän työväenyhdistyksen vastapainoksi myös työnantajien piirissä nähtiin tarpeelliseksi perustaa oma yhdistys. Perustava kokous pidettiin Turun Käsityöläisyhdistyksen huoneistossa maaliskuussa 1902. Yhdistyksen nimeksi tuli tuolloin Turun Maalarimestarien ja maalariliikkeenharjoittajien yhdistys.

Yhdistystoiminta ei ollut alkuajoina kovin vilkasta, ja se keskeytyikin välillä jopa kahden toista vuoden ajaksi. Vuonna 1917 yhdistys perustettiin kuitenkin uudelleen, ja sen jälkeen se onkin jatkanut keskeytyksittä toimintaansa ja jatkaa sitä myös edelleen tänäkin päivänä.



Ravintolasta toiseen

Yhdistyksen kokoukset pidettiin alkuajoina ravintoloissa ja Turun Työnantajain yhdistyksen huoneistossa. Vuonna 1953 tehtiin esitys oman huoneiston hankkimiseksi. Tätä hanketta varten perustettiin yhdistyksen omakotirahasto, jota ryhdyttiin innokkaasti kartuttamaan. Erityisesti naisten ompeluseurassa tehtiin ahkerasti töitä oman huoneiston eteen. Tammikuussa 1960 vuosikokoukselle voitiin esitellä sopiva ostokohde Läntisellä Rantakadulla sijaitsevasta talosta. Unelmien täyttymys, kuten naisjaoston historiikissa todetaan.

Oman kerhohuoneiston alku-

vuosina kerhoiltaa vietettiin lähes jokaisena tiistaina. Naistoimikunnalle oli varattu keittiön vierestä oma kokoushuone. Miesten puolella harrastettiin shakkipeliä, biljardia ja korttipeliä. Usein illat venyivät hyvinkin pitkiksi, mutta yhteiset harrastukset nähtiin kuitenkin pääasiassa erittäin hyvänä, yhdistävänä tekijänä. Noihin aikoihin kerhotilaa myös vuokrattiin kuluksen peittämiseksi jäsenten käyttöön käyttökertamaksua vastaan. Kuusikymmenluku oli kaikkiaan vilkkaan toiminnan aikaa.

Vuonna 1970 tuli koko kerhohuoneiston olemassaolo uhatuksi, koska viereen rakennettiin uusi hotelli, jonka rakennuttaja halusi ostaa koko talon. Rakennus katsottiin kuitenkin Suomen muinaistieteellisen seuran ja Turun kaupungin historiallisen museon taholta arvokkaaksi vanhaksi rakennukseksi, joka on säilytettävä Turun katukuvassa. Talo on harvoja Turun palosta 1827 säilyneitä rakennuksia.

Oli kallista

Yli 30 vuoden ajan yhdistyksen kerhohuoneistoa käytettiin ahkerasti johtokunnan kokousten sekä tiistaisten kerhoiltojen lisäksi nais-toimikunnan, urheilutoimikunnan sekä lukuisten eri tilapäisten toimikuntien kokouspaikkana. Tilan ylläpito katsottiin kuitenkin 1990-luvulle tullessa käyttöasteeseen nähden kovin epätaloudelliseksi. 1996 päätettiin hakea rakennuslupa kerhotilan yläkertaan tehtäville uusille edustustiloille. Samoihin aikoihin vuokrattiin alakerran huoneisto riistaruokiin erikoistuneelle ravintolalle. Ratkaisua pidettiin väliaikaisena ja sikäli hyvänä, että yhdistyksen kokouksia ja perinteisiä vuosijuhlia voitiin edelleen järjestää tutussa ympäristössä, vaikka kerhoillat ja muut mahdollisuudet omissa tiloissa jäivätkin pois toiminnasta.

Suunnitelmiin tuli jälleen uusi käänne, kun naapurihuoneiston vuokrannut mainostoimisto tarjoutui vuokraamaan myös yhdistyksen tilojen yläkerran toimistokäyttöön. Tarjous katsottiin yhdistyksen talouden kannalta sen verran hyväksi, että yläkerran edus-



Johtokunta 2021.
Kuvasta puuttuu
Markku Yrtti.

tustilas suunnitelmista luovuttiin. Tästä alkoikin uusi ajanjakso, jossa kerhotilan molemmissa kerroksissa toimivat vuokralaiset. Yhdistys koontui pääasiassa oppilaitoksen tiloissa.

Turun Ammattiopistosäätiön perustaman Kehittämiskeskus Oltermannin kanssa alettiin tehdä yhteistyötä, ja vuosisadan lopun toiminnalle olikin leimaa-antavinta koulutus ja kehittäminen.

Kerhohuoneiston vuokralaisena ollut riistaravintola ei kuitenkaan osoittautunut menestyväksi, ja sen toiminta loppuikin pian. Vielä ei kuitenkaan katsottu kannattavaksi ottaa alakertaa yhdistyksen omaan käyttöön, koska tilalle löytyi vuokralainen.

Uusi aika, uusi järjestely

Näin edettiin aina vuoteen 2003 asti, jolloin vuokralaisen sopimusaika päättyi. Vanhan kerhotilan palauttaminen seitsemän vuoden tauon jälkeen yhdistyksen omaan käyttöön tuntui jo monen mielestä suotavalta vaihtoehdolta.

Tilanne muuttui kuitenkin jälleen toisenlaiseksi, kun yhdistykselle tarjoutui tilaisuus toteuttaa TAO:n eli Turun Ammattiopistosäätiön kanssa yhteisprojekti, johon liittyi Rettigin palatsia vastapäätä sijaitsevan kiinteistöyhtiön hankinta. Projekti sai nimekseen Taitojen Aika. Pian alkoikin yhdistyksen alkuhistorian aikoina uutuutnaan loistanut Samuel Koskisen talo herätä jälleen elämään. On tultu tilanteeseen, jossa tila- ja talouskysymys on saatu todella vakaalle pohjalle. ■



Kysymyksiä ja vastauksia

Onko työnantajalla velvollisuus maksaa palkka, jos työntekijä käy työajalla fysikaalisessa hoidossa tai hieronnassa?

Maalausalan TES ei velvoita työnantajaa maksamaan palkkaa fysikaalisen hoidon tai hieronnan ajalta. Mikäli työntekijä olisi työkyvytön, josta hänen olisi tullut esittää sairausajantodistus, tulisi sairausajan palkka maksettavaksi työkyvyttömyyden ajalta. Työkykyiselle työntekijälle ei makseta palkkaa työajalla käydystä hieronnasta tai fysikaalisesta hoidosta. Lähtökohtaisesti hieronnassa ja fysikaalisessa hoidossa tuleekin käydä vapaa-ajalla, ei työajalla.

Mikäli tarjoamme työntekijälle auto-edun (vapaa- tai käyttöetu), miten edun eri vaihtoehdot vaikuttavat työntekijälle maksettaviin päivittäisiin työmatkakustannusten korvauksiin?

Maalausalan työehtosopimuksen 20 §:n mukaan työnantajan on korvattava työntekijälle päivittäiset matkakustannukset, kun työntekijän asunto on yli 5 kilometrin etäisyydellä työmaasta. Päivittäiset matkakustannukset korvataan TES:n taulukon mukaisesti.

Mikäli työnantaja on järjestänyt työntekijöiden kuljetukset ja työntekijä käyttää sitä hyväkseen, ei päivittäisiä matkakustannuksia tarvitse korvata. Kuljetuksen järjestämiseksi lasketaan esimerkiksi se, että työnantaja antaa yrityksen auton työntekijän käyttöön päivittäisiä matkoja varten, ja maksaa auton polttoainekulut. Tällöin päivittäisten matkakustannusten korvausta ei tarvitse suorittaa.

Kerryttääkö äitiys- tai isyysloma lomapäiviä?

Äitiys- ja isyysloma sekä vanhempainvapaa kerryttävät vuosilomaa yhtä synnytyskertaa tai adoptiota kohden yhteensä

enintään 156 äitiys- ja vanhempainvapaa-päivän ajalta. Täysi lomanmääräytymiskuukausi edellyttää, että työntekijälle on

kertynyt vähintään 14 työssäolopäivää tai työssäolon veroista päivää.

Koeajalla oleva työntekijä on jäänyt sairaslomalle. Voidaanko henkilön työsuhde päättää nyt koeaikana, vaikka hän on sairaslomalla, vai onko työntekijä varmistanut vakituisen työpaikan tällä tavalla?

Sairauslomalla olevan työntekijän työsuhde voidaan koeaikanakin purkaa päättymään heti, mutta työsuhteen purkamisen syyn tulee tällöin olla koeajan tarkoituksen mukainen.

Työntekijän työsuhdetta ei siten voi päättää koeajalla sillä perusteella, että työntekijä on sairastunut. Koeaikana tapahtuva työsuhteen purkaminen edel-

lyttää työntekijän henkilöön ja työsuoritukseen liittyviä syitä, kuten esimerkiksi sitä, että työntekijän työn laatu on ollut puutteellinen. Mikäli taloudelliset ja tuotannolliset irtisanomisperusteet ovat käsillä, voidaan koeajalla olevan työntekijän työsuhde irtisanoa, jolloin työsuhde päättyy irtisanomisan kuluttua. Koeaikapurku tuotannollisin ja taloudel-

lisiin syin ei siten ole mahdollista. Koeaikapurku on tehtävä koeajan kuluessa.

Ennen koeaikapurkua työnantajan tulisi kuulla työntekijää. Kuulemisen tarkoituksena varata työntekijälle tilaisuus tulla kuulluksi työsopimuksen päättämisen syistä. On työntekijän valittavissa, haluaako hän tätä mahdollisuutta käyttää.

HENKILÖ MYYNTITIIMIIN

MASTER®
BUILDERS
SOLUTIONS

Vahvistamme asemaamme Suomen markkinoilla ja haemme nyt eläköityvän kollegan tilalle uutta henkilöä vastaamaan Itä-Suomen rakennuskemikaalimyyntistämme.

Lisätietoja tehtävästä: Interim Sales Oy:n konsultti Pekka Vilhunen puh. 040 7712466
tai
monster.fi/tyopaikka/henkilo-myyntitiimiin-721707

Rakennusteollisuus RT täyttää 100 vuotta



SISÄLLYS	
Käsityöläisyydestä rakennusteollisuudeksi	4
1920-luku	
Ärjestytyksen alku	6
1930-luku	
Rakentamisella irti lamasta	10
1940-luku	
Rintamalta rakentamaan	14
1950-luku	
Rakentaminen uudistuu	18
1960-luku	
Vaurautta rakentamassa	22
1970-luku	
Työtaisteita ja jättihankkeita	26
1980-luku	
Nousuhuimassa yhteistyöhön	30
1990-luku	
Romahduksesta uuteen nousuun	34
2000-luku	
Finanssikriisin pitkä varjo	38
2010-luku	
Kumppanuuden aika	44
LIITTEET	
Rakentamisen arvonalistyksen ja työpanoksen kehitys	52
Rakennusteollisuus RT:n yhdistysten puheenjohtajat ja toimitusjohtajat	54
Julkaisija: Rakennusteollisuus RT ry	
Julkaisun toimitustyö: Vesa Tompuri, Avladorimedia	
Taitotyö ja graafinen suunnittelu: Matti Vuohelainen	
Julkaisun tuottaja: Merja Vuoripuro, Rakennusteollisuus RT	

Rakennusteollisuus RT:n satavuotishistoriikki luo katsauksen koko rakennusteollisuuden kehittymiseen niin yhteiskunnan, yritysten kuin järjestötoiminnan näkökulmasta. Läpileikkaavia teemoja vuosikymmenestä toiseen ovat olleet työehdot, osaava työvoima, työturvallisuus, rehti kilpailu, rakentamisen menetelmät ja suhdanteet.

Rakennusteollisuus RT:n ja sen edeltäjien satavuotisen taipaleen punaisena lankana on kulkenut pyrkimys yhtenäistää työn tekemisen ehtoja ja luotsata toimialan kehitystä. Toiminnan ydintä on ollut jäsenyritysten etujen ajaminen suhdanne- ja lakkoherkällä alalla. Samalla toiminta on ollut neuvottelevaa ja yhteistyöhakuista, mikä on korostunut taloudellisesti vaikeina aikoina, kuten 1990-luvun lamavuosina.

Historiikki muodostuu artikkeleista, jotka läpivalaisevat rakennusteollisuuden historiaa vuosikymmenen kerrallaan. Nyt julkaistun historiikin painopiste on kahdes- sa tuoreimmassa vuosikymmenessä, joita ei ole ennen dokumentoitu kansien väliin. Rakennusteollisuuden historiaa on aiemmin taltioitu muun muassa Rakennusteollisuuden Keskusliitto RTK:n 75-vuotishistoriikkiin sekä eri toimialojen omiin historiikkeihin.

Vuonna 2020 tuli kuluneeksi sata vuotta siitä, kun Rakennusteollisuus RT:n edeltäjä Suomen Rakennusteollisuuden työnantajaliitto sai alkunsa. Aikakauteen on mahtunut monenlaisia poikkeuksellisia olosuhteita, ja hyvin poikkeuksellinen tuli myös juhlavuodesta, jolloin koronapandemia haastoi koko taloutta ja yhteiskuntaa ennennäkemättömällä tavalla. Suomessa rakennusala selvisi lopulta melko vähin vaurioin, mutta RT:n merkki- vuoden juhllallisuudet jouduttiin peruuttamaan ja myös historiikkiin julkaiseminen lykkääntyi. Historiikki julkaistaan verkossa nyt, vuoden 2022 kynnyksellä, kun nyky- muotoisen RT:n synnystä on kulunut 20 vuotta.

► https://issuu.com/rakennusteollisuusrt/ry/docs/rt100_historiikki?fr=sNjKzMzQ0NDEyNjg

YHDISTÄMME.

Duunimyly on Rakennusliiton työnvälityspalvelu, josta työnantaja löytää nopeasti ja vaivattomasti ammattitaitoiset rakentajat kaikkialle Suomeen. Kyseessä on helppokäyttöinen digitaalinen alusta, jolla työnhakijat ja työpaikat kohtaavat. Kun olet rekisteröitynyt palvelun käyttäjäksi, voit laittaa työpaikat avoimeksi järjestelmään tai hakea itse sopivaa osaajaa selaamalla työnhakijoiden avoimia profileja. Palvelu on maksuton.

- **Asiakaspalvelu ja tuki:**
puh. 020 690 231 (ma-pe 9-15), osaaja@rakennusliitto.fi

ura.rakennusliitto.fi

 **Rakennusliitto**
BYGGNADSFÖRBUNDET



DUUNIMYLLY
RAKENNUSLIITON
TYÖNVÄLITYSPALVELU



Työsuhteen päättäminen

Sairaus työsuhteen päättämisperusteena on samaan aikaan herkkä, monimutkainen ja varsin usein esiintyvä kysymys. Aihe on hankala erityisesti siksi, että tapauskohtaisilla erityispiirteillä on erittäin suuri merkitys, eikä yleispäteviä ja kaikenkattavia ohjeita ole mahdollista antaa. Työnantajan ja toki myös työntekijän on kuitenkin hyvä ymmärtää peruslähtökohdat sille, milloin työsuhteen päättäminen sairaudesta johtuen voi olla mahdollista ja milloin se ei sitä missään nimessä ole.

Työnantajan näkökulmasta varovaisuus on kuitenkin ehdottoman tärkeää ja nyrkkisääntönä voisi jo näin alkuun todeta, että työnantajan kannattaa aina pidättäytyä työsuhteen päättämisestä sairauden perusteella ilman konsultointia, ellei todella "tiedä, mitä on tekemässä".

Ennen lakipykälien kertaamista on hyvä muistuttaa mieleen kolme tyypillisintä tapausta, jolloin työsuhteen päättämistä sairauden perusteella joudutaan useimmiten harkitsemaan:

1) Irtisanominen yksittäisestä sairaudesta aiheutuneen pitkäaikaisen ja yhtäjaksoinen sairauden/sairasloman perusteella;

2) Irtisanominen useista vaihtelevista ja erilaisista sairauksista johtuvien useiden ja toistuvien lyhytaikaisten sairauspoissaolojen johdosta, jotka eivät kuitenkaan muodosta yhtäjaksoista pitkäaikaista sairauspoissaoloa; ja

3) Irtisanominen sellaisesta sairaudesta johtuen, joka ei ole aiheuttanut poissaoloja työstä, mutta joka vaikeuttaa merkittävästi työstä suoriutumista.

Vastaus edellä mainittujen kohtien sallittavuuteen on usein kaikkea muuta kuin yksinkertainen. Jos asiaa katsotaan esimerkiksi puhtaasti yhdenvertaisuuslain kautta, on kaikenlainen syrjintä (sisältäen muun muassa terveydentilan perusteella tapahtuvan syrjinnän) ehdottomasti kiellettyä lain 8 §:n perusteella. Työsopimuslaki ottaa kuitenkin asiaan

suoremmin kantaa: Työsopimuslain mukaan työnantaja saa irtisanoa työntekijän vain asiallisesta ja painavasta syystä. Tämä koskettaa kaikkia henkilökohtaisella perusteella tapahtuvia irtisanomisia, mistä tässäkin on lopulta kysymys.

Varsinainen määräävä ja tarkentava säännös tulee kuitenkin työsopimuslain 7 luvun 2 §:n 2 momentin ensimmäisestä kohdasta:

1) Työntekijän sairautta, vammaa tai tapaturmaa ei voida pitää asiallisenä ja painavana irtisanomisperusteena, ellei hänen työkykynsä ole näiden vuoksi vähentynyt olennaisesti ja niin pitkäaikaisesti, ettei työnantajalta voida kohtuudella edellyttää sopimussuhteen jatkamista.

Säännöksen ymmärtämisen helpottamiseksi kannattaa kiinnittää huomiota alleviivattuihin kohtiin: "työkyky ja sen sisältö", työkyvyn "olennainen vähentyminen" sekä työkyvyn "pitkäaikainen vähentyminen".

Työkyky on ensimmäinen kohta, johon tulee kiinnittää huomiota. Kyse on aina työkyvyn kokonaisarviosta eli siihen vaikuttaa niin fyysinen kuin psyykinen suorituskyky sekä koulutukseen ja työkokemukseen perustuvat tiedot ja taidot. Työntekijän terveydentila eli sairaudet, vammat tai tapaturmat ovat siten vain yksi työkykyyn vaikuttava seikka, joka tosin on yleensä se olennaisin harkittaessa irtisanomista juuri sairausperusteella.

Olennainen vähentyminen. Työkyvyn merkitys nivoutuu suoraan seuraavaan kriteeriin eli työkyvyn olennaiseen vähentymiseen. Tämä voi kuulostaa itsestään selvältä, mutta käytännössä työkykyä tulee aina arvioida suhteessa kyseisen työntekijän työtehtäviin. Juridisesti muotoiltuna arviointi lähtee aina siitä, että työkyvyn voidaan katsoa olennaisesti heikentyneeksi, jos työntekijä ei sairauden, vamman tai tapaturman vuoksi pysty olennaisilta osin suoriutumaan työteh-

sairauden perusteella

tävistään. Jos tehtävät olisivat sellaiset, että hän kykenee niistä suoriutumaan, ei irtisanominen olisi perusteltua, oli sairaus yleisesti ajateltuna kuinka vakava tahansa. Arvioinnissa tulee siten kiinnittää huomiota sairauden luonteeseen, sen vaikutukseen työntekijän työkykyyn ja sairauden kehittymisestä annettuun lääketieteelliseen arvioon. Työnantajalla on lisäksi velvollisuus selvittää, voisiko työntekoa helpottaa jollain toimilla tai voidaanko työntekijälle tarjolla sellaista muuta työtä, jota tämä pystyisi tekemään sairaudestaan huolimatta. Tämä on tärkeää aina muistaa myös maalauslalla, vaikka usein ”kevennettyjä tehtäviä” on käytännössä mahdoton järjestää.

Pitkäaikaisuus. Maalauslalla ehkä vaikein selvitettävä kohta on työkyvyn (riittävän) pitkäaikainen vähentyminen. Kuten alussa esitellystä kolmesta esimerkkitapauksesta käy ilmi, ovat tilanteet hyvin erilaisia, mistä johtuen laki ei anna pitkäaikaisuudelle mitään ”kuukausi- tai vuosirajaa”. Varsinkin harkittaessa irtisanomista yhtäjaksoisen pitkäaikaisen sairauden (tai siis sairauspoissaolon) perusteella, on oikeuskäytännössä muodostunut nyrkkisäännöksi vähintään yhden vuoden mittainen yhtäjaksoinen poissaolo. Tämäkään ei ole aukoton määräaika, sillä mikäli yhden vuoden yhtäjaksoisen sairauspoissaolon jälkeen on todennäköistä, että työntekijä lähitulevaisuudessa kuntoutuu, ei perustetta irtisanomiselle ole. Esimerkiksi leikkaukset voivat aiheuttaa pitkäaikaisen sairausloman, mutta työntekijä lopulta kuntoutuu ja palaa takaisin töihin.

Olellaista tässä on aina muistaa, että työnantaja ei voi tehdä arviota työntekijän parantumisenusteesta, vaan sen tekee aina lääkäri. Tästä johtuen irtisanominen edellyttää lääkärinlausuntoa ja arvioita siitä, mikä on juuri kyseisen työntekijän parantumisenuste.

Ratkaisevaa on siten nimenomaan se

tieto, joka työnantajalla oli käytettävissä työsuhteen päättämishetkellä. Jos vuoden yhtäjaksoisen poissaolon jälkeen paranemiseen edelleen arvioidaan kuluvan useita kuukausia tai paraneminen ei lääkärin arvion mukaan näytä todennäköiseltä, vaikuttaa irtisanominen lailliselta.

Toki tässäkin tulee muistaa lukuisat poikkeukset; esimerkiksi jos kyse on sairaudesta tai vammasta, josta ei voi edes parantua, ei työnantajan tarvitse odottaa täyttä vuotta pitkäaikaisuuskriteerin täyttymisen osalta. Toinen selkeäkö esimerkkitapaus on nimenomaan toistaiseksi voimassa olevasti myönnetty työkyvyttömyyseläke, joka tulee ehdottomasti erottaa määräaikaisista eläkkeistä.

Useat poissaolot. Ehkä yksi vaikeimmista irtisanomisperusteista on irtisanominen toistuvien sairauspoissaolojen johdosta. On totta, että useat eri sairaudet ja niiden johdosta seuranneet runsaat sairauspoissaolot voivat johtaa siihen, että työntekijän työkyvyn katsotaan sairauden johdosta alentuneen olennaisesti työsopimuslain tarkoittamalla tavalla. Tämä on

”Herkkä, monimutkainen ja varsin usein esiintyvä kysymys”

kuitenkin peruste, jossa työnantajan tulee olla äärimmäisen varovainen, enkä kehoita ketään työnantajaa toimimaan olematta ensin yhteydessä liittoon. Joka tapauksessa työntekijän ollessa merkittävän osan työajastaan puhtaasti sairauslomalla, voi se jo yksistään osoittaa, ettei työntekijällä ole enää edellytyksiä työnsä suorittamiseen työsopimuksen mukaisesti.

Lukujen valossa irtisanomiskynnys on oikeuskäytännössä ylittynyt, kun sairauspoissaolojen määrä on ollut vuosittain noin 50 % työajasta. Tässä on ollut kui-

tenkin merkittävää vaihtelua molempiin suuntiin ja arviointiin on vaikuttanut myös se, kuinka paljon toistuvista poissaoloista on haittaa juuri kyseiselle työlle ja työnantajalle. Myös tässä tulee kuitenkin pitkäaikaisuuskriteerin selvittäminen vastaan.

Oikeuskirjallisuudessa on joskus jopa arvioitu, että poissaolojen olisi tullut jatkaa jopa vuosia ennen kuin irtisanominen runsaiden sairauspoissaolojen perusteella olisi mahdollista.

Työkyvyn heikentymä ilman sairauspoissaoloja tulee vuorostaan varsin harvoin sovellettavaksi, ellei kyse ole sellaisesta sairaudesta, josta ei voi parantua. Tällöin voidaan joutua arvioimaan sitä, pystyykö työntekijä enää suoriutumaan työtehtävistään. Erittäin tärkeää varsinkin tässä on huomioida työntekijän toimintaedellytysten parantamismahdollisuudet esimerkiksi työolosuhteita koskevin järjestelyin.

Lopuksi. Tiivistettynä voi todeta, että irtisanominen minkä tahansa pitkään jatkuneen sairauden tai useiden sairauspoissaolojen perusteella on eräänlainen pitkä prosessi, jota työnantaja ei voi yksin viedä maaliin saakka. Lääkärinlausunnon merkitys nousee näissä kysymyksissä äärimmäisen tärkeäksi sekä selvitettäessä sairauden vaikutusta työhön että varsinkin sairauden parantumisenustetta määritettäessä. Myös korvaavat työtehtävät ja niiden arviointi tulee aina muistaa ja nämä mahdollisuudet käydä läpi työkykykeskustelun yhteydessä. Aihe on kuitenkin sellainen, jossa tulee toimia reilusti ja harkiten sekä olla mieluiten ennakkoon yhteydessä laillisuuden selvittämiseksi.



Valvontainsinööri välittää yksityiskohdista

Mitä teet työksesi?

Olen yrittäjä perustamassani Insinööritoimisto Kantavassa, jossa teen korjausrakentamisen konsultointia, pääasiassa rakennuttamista sekä työmaavalvontaa. Yrityksessä on mukana myös toinen osakas, Toni Järviölä, joka vastaa pääasiassa kuntotutkimuksista sekä rakennussuunnittelusta.

Millainen on normaali työviikkosi?

Karkeasti puolet ajastani kuluu työmaakäynteihin ja toinen puoli käynneistä raportoimiseen ja muihin kirjallisiin töihin sekä työmaakokouksiin. Kesäkaudella työpäivät venyvät jopa kymmentuntisiksi. Näitä töitähän tehdään vuodenaikarytmissä, se tuli minulle tutuksi jo, kun työskentelin aiemmin julkisivupuolella ja maalarina.

Millainen on hyvä ja toisaalta hankala asiakas?

Hyvä asiakas on määrätietoinen. Hän tietää, mitä haluaa ja osaa esittää sen eli mitä halutaan tehtäväksi ja mitkä ovat reunaehdot. En käyttäisi termiä hankala, mutta sanotaan, että hieman haastavampi asiakas rakennusalalla on sellainen, jonka prioriteettina on ensisijaisesti säästää kuluissa. Väärässä paikassa säästäminen kostautuu yleensä pitkällä aikavälillä.

Mitä pidät suurimpina vahvuuksinasi työssäsi?

Tietynlainen määrätietoisuus sekä yksityiskohtiin huomion kiinnittäminen. Rakennustöiden valvonnassa on todella paljon kysymys viitseliäisyydestä ja aktiivisuudesta. Ei riitä että tietää asioista, on myös viitsittävä sanoa pienistäkin yksityiskohdista. Julkisivuhankkeissa ei ole kyse ainoastaan teknisen puolen toimivuudesta, vaan on jaksettava välittää myös visuaalisesta lopputuloksesta.

Mitä tekisit työssäsi toisin?

Ainahan on kehittymisen varaa, kuten vaikkapa tiiviimpi yhteydenpito urakoitsijaan. Kun kesäkaudella on paljon työmaita, niin toisinaan ylimääräisiä tapaamisia on vaikeaa saada sovittua. Joskus asian antaa olla ja tulee lähetettyä urakoitsijalle pelkkä muistio tiedoksi. Rakennushankkeissa on kuitenkin lopulta kyse yhteistyöstä. Toinen asia on työajan aikatauluttaminen: sitä joutuu harjoittelemaan toistuvasti, vaikka välillä ajattelee jo olevansa taitava siinä.

Miten oma alasi kehittyi muutaman seuraavan vuosikymmenen aikana?

Uskon, että korjausrakentaminen jatkuu aktiivisena. Aina riittää vanhoja kunnostusta kaipaavia rakennuksia. Ala tulee kyllä muuttumaan, kun korjattavaksi tulee esimerkiksi 2000-luvun rakennuksia. Uudempi julkisivurakentaminen on erilaista kuin aikaisempina vuosikymmeninä. Myös sähköiset seurantajärjestelmät tulevat kehittymään. Iso trendi on rakennustapojen ja materiaalien muuttuminen koko ajan ekologisemmiksi, kierrätysnä on arkipäivää jo nyt.

Mitä harrastat?

Kävin kuntosalilla ennen koronaa ja olen taas aloittelemassa sitä. Ylipäänsä kaikennäköinen omatoiminen liikunta on tärkeää, oli se sitten arkiliikuntaa tai luonnossa samoilua.

Miten vietät lomasi (jos vietät)?

Kyllä vietän! Olemme päättäneet yrityksessä, että yrittäjälle loman pitäminen ja palautuminen töistä on tärkeää. Toki lomamäärät eivät ole niin isoja kuin työntekijänä: viime kesänä lomailin kolme viikkoa. Se kului ulkoillen, mökkeillen ja Suomea kierrellen. Tänä vuonna tutustumme Itä-Suomeen ja ensi vuonna suunnistamme Länsi-Suomeen.

Miten asut?

Asun kerrostalossa Itä-Pasilassa. Olen alunperin kotoisin maalta, Klaukkalasta peltojen keskeltä. Nyt olen asunut Helsingissä 10 vuotta, kantakaupungissa tai sen ulkoreunalla. Asumismuoto on itseni näköinen, kaikki on lähellä, mutta tarvittaessa on helppo lähteä kauemmaksikin.

Millä ajat?

Lataushybridillä. Ajaisin täyssähköautolla, jos latausmahdollisuudet olisivat kattavat.

Kuka: Vili Haapasaari

- Yritys: Insinööritoimisto Kantava Oy, perustettu 2020.
- Toimiala: Korjausrakentamiseen liittyvät konsultointitehtävät
- Työntekijöitä: 2 henkilöä (omistajat)
- Liikevaihto: Ensimmäisellä 9 kk tilikaudella 328 000 euroa.

*Hyvää Joulua ja
Onnellista
Uutta Vuotta 2022!*

Turun
MAALARIMESTARIYHDISTYS ry.

**RAUHALLISTA
JOULUA
JA
MENESTYSTÄ
VUODELLE
2022**

Lampark
www.lampark.fi

*Rauhallista Joulua
toivottaen*

sokeva
SOSIAALISEN
VUOKRATAUSYHDISTYS

HYVÄÄ JOULUA
&
menestystä uudelle
vuodelle 2022

Toivottaa
SKU
Suomen korroosioirakoitsijat ry

Hyvää Joulua & Värikästä uutta vuotta 2022!

**maalauksen
TIKKA**

HYVÄÄ JOULUA
JA
ONNELLISTA UUTTA VUOTTA 2022

**Nurminen
Works**

Värikästä joulua!

**Maalauksen
TREMISEN
Maalausliike**

V&S
Maalausliike
VILÉN & SYRJÄNEN OY

Haluamme kiittää kuluneesta vuodesta
ja toivottaa Hyvää Joulua
sekä Onnellista Uutta Vuotta 2022

ihe
IHE-Group Oy

JALMERI OY

*Hyvää Joulua
ja
Onnellista Uutta Vuotta 2022*

Hyvästä yhteistyöstä kiittäen,

Coloria



Kiitämme yhteistyökumppaneitamme ja toivotamme kaikille

**Rauhallista Joulua &
Menestyksellistä Uutta Vuotta 2022!**

www.eskaro.fi

**Rauhallista Joulua ja
Menestystä Vuodelle 2022!**



Mestarintie 26 | 06150 Porvoo | puh 0207 479 469 | konekor.fi



**Mestarit kiittää hyvää
yhteistyöstä**

ja toivottaa

**Värikästä Joulua ja
Tasokasta Uutta Vuotta!**

Maalarimestarien Oy

www.mestarit.fi

*Jouluiloa ja menestyksekkästä
vuotta 2022*

Maalaus ja Entisöinti Ritari & Smedberg Oy Ltd



*Hyvää Joulua ja Onnellista
Uutta Vuotta 2022!*



Hyvää joulua
&
onnellista
uutta vuotta!

Toivottaen,

**MASTER
CHEMICALS**

HELSINGIN  MAALARIMESTARIYHDISTYS



Jouluiloa ja menestystä vuodelle 2022!

**Rauhallista Joulua ja
hyvää Uutta Vuotta
2022!**



Jyväskylän maalarimestariyhdistys ry




**Hyvää joulua ja
onnellista uutta
vuotta 2022!**



**Toivotamme Hyvää Joulua ja
Onnellista Uutta vuotta 2022!**

Pohjoismaan pintaurakoitsijat

**HYVÄÄ JOULUA
JA
MENESTYSTÄ
VUODELLE 2022!**



TOIVOTTAA VERHOJEN-TOIVOKSE KY



**Hyvää Joulua ja
Onnellista Uutta vuotta 2022!**

Etelä-Suomen Pintaurakoitsijayhdistys

**Hyvää Joulua ja
Onnellista Uutta
Vuotta 2022!**



Itä-Suomen Pintaurakoitsijat ry

**Rauhallista joulua
ja oikein Hyvää Uutta vuotta
2022!**



Oulun Maalarimestariyhdistys ry

*Kaikille Hyvää Joulua
ja menestystä vuodelle 2022!*

Kaakkois-Suomen Pintaurakoitsijat ry




**HYVÄÄ JOULUA
JA ONNELLISTA
UUTTA VUOTTA
2022!**




**Hyvää Joulua ja
Onnellista Uutta Vuotta!**

Rauhallista joulua
ja menestystä
vuodelle 2022



**MAALAUSLIIKE
KUIKANMÄKI**



VUODESTA 1957

Hyvää Joulua
ja Onnellista
uutta vuotta



Maalarimestarisäätiö



OTE OY

*Joulua ja juhlaa!
Hyvää uutta vuotta!*

Hyvää Joulua!



*Hyvää joulua &
menestystä vuodelle 2022!*



ROTATOR



TOIVOTAMME HYVÄÄ JOULUA
&
ONNELLISTA UUTTA VUOTTA!



NÄSIN
est 1928



Maalausalan työvälineet

Laatutyökalut maalaukseen, tapetointiin ja laatoitukseen. Kotimaista tuotantoa jo vuodesta 1960



Maalausväline
www.maalausvaline.com Puh. 09-8700 320

NÄSIN
EST. 1928

Ammattilaisen valinta jo vuodesta 1990
TYÖKALUT JA TARVIKKEET
maalaukseen, muuraus
laatoitus, lattiapinnoitus

JALMERI OY
www.jalmeri.fi | jalmeri@jalmeri.fi
AMMATTILAISEN VALINTA JO VUODESTA 1990

sokeva
YHTEIS
YRITYS

www.sokeva.fi



Vedeneristys

ARDEX

MAKSUTTOMAT
KOULUTUKSET
MÄRKÄTILARAKENTAMINEN | SISÄILMAKORJAUS
Ilmoittaudu www.ardex.fi

ARDEXacademy
TRAINING EXCELLENCE

Suojaustarvikkeet

Suojaa selustasi!

RS TARVIKE

Rakentamisen ja suojaamisen ammattilaisille.

rs@rstarvike.fi
+358 9 28 2229
Niittyvillankuja 3, Vantaa

JORMAA
sen olla pitää!
rstarvike.fi



Maalit

UULA COLOR

MUOVITTOMAT & HENGITTÄVÄT
VESIOHENTEISET SISÄMAALIT

www.uula.fi

eskaro

Elämä täynnä värejä.

Vanha Porintie 1890, 03400 VIHTI
puh. 0207 856 635
www.eskaro.fi

FINDUR

Kotimaiset julkisivumaalit ja pinnoitteet

Findur HT Oy
+358 10 231 0950
findur@findur.fi | findur.fi

Coloria

Kotimaiset korkealuokkaiset sisä- ja ulkomaalit

WWW.COLORIA.FI

NOR MAALI
www.nor-maali.fi



Nostolavat ja telineet

VANTAA TURKU LAHTI HÄMEENLINNA
TAMPERE PIRKKALA KANGASALA

VUOKRAA

Henkilönostimet
sisä- ja ulkokäyttöön

Soita 03 2772 555
vuokraus@hrk.fi
www.hrk.fi

HRK KONEVUOKRAAMOT **hrk.fi**
1975 perustettu suomalainen perheyrittys

LEGUAN[®]



**Monikäyttöiset ja luotettavat
itsekulkevat henkilönostimet.**

leguanlifts.com



RAKENNUSKONEVUOKRAAMO PIKAVUOKRAUS

**Monipuolinen kalusto maalaustöihin,
remontointiin ja rakentamiseen.**

- Maaliruiskut
- Tasoiteruiskut
- Rappausruiskut
- Nostimet
- Riippukelkat
- Telineet
- Timanttilaitteet
- Varastokontit
- Pienkoneet



Helsingin toimipiste
Hämeentie 105, Helsinki
p. 09 7012300
helsinki@pikavuokraus.fi

Vantaan toimipiste
Ylästöntie 121, Vantaa
p. 0400 776577
vantaa@pikavuokraus.fi

www.pikavuokraus.fi

Homeen- ja lahonestoaineet

BORACOL

**Homeen ja lahon ehkäisyyn sekä
puhdistukseen puupinnoilla
rakenteissa ja ulkona**



Puh. 020 780 9696
www.kirjovarit.fi

VÄRIEN PALVELUKSESSA



Kustannus Oy Hakkuri

Kustannus Oy Hakkuri markkinoi ja myy NCS-värijärjestelmään perustuvia tuotteita. Lisäksi yhtiö tarjoaa koulutusta ja konsultointia NCS-järjestelmään ja -tuotteisiin. Yhtiö harjoittaa myös pintakäsittelyalan julkaisu- ja kustannustoimintaa julkaisemalla mm. Väri ja Pinta -lehteä.

NCS-värijärjestelmä

Miten varmistaa, että toimittajasi tai asiakkaasi ymmärtää tietyn metsänvihreän värin juuri samalla tavoin kuin sinä? NCS-järjestelmä auttaa kommunikoimaan värit niin, että kaikki ymmärtävät.

NCS Natural Color System on looginen värijärjestelmä, joka on rakennettu sen mukaan, miten silmä näkee värit. Ihmissilmä kykenee erottamaan noin 10 miljoonaa eri värivahdetta. Tähän vaihtoehtojen kaaokseen tarvitaan järjestys, jotta suunnittelijan tahto välittyisi maalin sävyttäjälle ja edelleen maalarille. Kulloinkin havaittava värivahde voidaan määritellä neljän ominaisuuden mukaan: mustan, valkoisen, värikylläisyyden sekä värisävyn pohjalta. NCS-järjestelmällä voidaan jokaiselle mahdolliselle havaittavalle värisävylle antaa yksiselitteinen NCS-värikoodi.



NCS Näyttelytila; Linnanpajantie 7, Helsinki
[Ote Oy:n tilat, 2. krs], käynnin voi sopia
040 5117430 / Mervi





ETELÄ-SUOMI

A1 LATTIAT OY
 050 345 7717
 Krannilantie 4 D, 01900 Nurmijärvi
 a1asennus@gmail.com

AK-LATTIAT OY
 0400 462 959
 Ennekuja 1, 02270 Espoo
 www.ak-lattiat.fi

EPA LATTIAT OY
 010 8329 500
 Avainkierto 21, 05840 Hyvinkää
 jouni.rilla@epa-lattiat.fi
 www.epa-lattiat.fi

HEIKKINEN YHTIÖT OY
 020 7280 780
 Koivuhaantie 21, 01510 Vantaa
 etunimi.sukunimi@heikkinen.fi
 www.heikkinen.fi

HELSINGIN MATTOTYÖ JA -MYNTI OY
 09 540 4000
 Kyttäläntie 6, 00390 Helsinki
 etunimi.sukunimi@hmtm.fi
 www.hmtm.fi

SISTEK KAAKON KUMI OY /
 SISUSTUS-KIINPO OY
 0207 619 620
 PL 35 (Harapaisentie 1),
 53501 Lappeenranta
 etunimi.sukunimi@sistek.fi
 www.sistek.fi

KANTOLAN PARKETTI OY
 03 535 0300
 Nikkarinkuja 5, 13720 Parola
 www.kantolanparketti.fi
 kantolanparketti@kantolanparketti.fi

LAHDEN LATTIA- JA SEINÄNPÄÄLLYSTE OY
 010 422 6880
 Vieterikatu 6, 15700 Lahti
 vesa.kinnunen@llsp.net
 www.llsp.net

LATTIAKOLMIO OY
 050 328 5570
 Lirokuja 4, 00940 Helsinki
 info@lattiakolmio.fi
 www.lattiakolmio.fi

PARKETTI EXPERT OY
 0400 445 906
 Karstuntie 1233, 08480 Karstu
 info@parkettiexpert.fi
 www.parkettiexpert.fi

PARKETILATTIAT SALMI OY
 0500 816 952
 Elontie 7, 00660 Helsinki

ROMANOFF ASENNUS OY
 0600 550 010
 Kisällintie 3 b, 01730 Vantaa
 myynti@romanoff.fi
 www.romanoff.fi

PARKETTIHUOLTO JA SANEERAUS
 P. KEMPPAINEN OY
 09 8678 400
 Puolarmetsänkuja 6 A, 02280 Espoo
 info@parketti-kemppainen.com
 www.parketti-kemppainen.com

PÄIJÄT-HÄMEEN LAATULAATOITUS OY
 0400 997 344
 Rekolankatu 15, 15150 Lahti
 info@laatulaatoitus.fi
 www.laatulaatoitus.fi

PÄÄLLYSTEKOLMIO OY
 040 724 3647
 Vantaanrinne 14 c/o 4
 01730 Vantaa

SEPPO FINNILÄ OY
 040 7345 795
 Äijänkalliontie 7, 12310 Ryttylä
 finnila.seppo@kolumbus.fi

SUOMEN LATTIAKESKUS OY
 09 2766 930
 Asentajantie 4, 01800 Klaukkala
 www.upr-silk.com

TEKSTIILILATTIAT KALEVI SÄÄSKI OY
 020 7419 810
 Tulppatie 22, 00880 Helsinki
 www.tekstiililattiat.com

TUUSULAN MATTOTYÖ OY
 0400 560 300
 Hankasuontie 5, 00390 Helsinki
 toimisto@tuusulanmattotyö.fi
 www.tuusulanmattotyö.fi

LÄNSI-SUOMI

AHMA-LATTIAT OY
 050 911 0686
 Keijonkuja 4, 40250 Vaajakoski
 janne.katka@ahmalattiat.fi
 www.ahmalattiat.fi

FINN EPOX OY
 040 900 8881
 Kallastenmutka 3, 21210 Raisio
 toimisto@finnepox.fi
 www.finnepox.fi

HEIKKINEN YHTIÖT OY
 020 7280 780
 Hyllilänkatu 14, 33730 Tampere
 etunimi.sukunimi@heikkinen.fi
 www.heikkinen.fi

LAKEUDEN LATTIA OY
 010 279 3600
 Rengastie 23, 60120 Seinäjoki
 jim.rautaiainen@lakeudenlattia.fi
 www.lakeudenlattia.fi

LAATTATYÖ WIKMAN OY
 0500 862 933
 Vihnuskallionkatu 16, 37150 Nokia
 laattatyö.wikman@yritys.inet.fi

MATTOASENNUS OLLI NIINIMÄKI OY
 0400 643 600
 Ritarintie 22, 40930 Kinkomaa [Muurame]
 mattoas.niinimaki@elisanet.fi

ORO URAKOINTI OY
 050 314 5042
 Vasarakatu 23 b, 40320 Jyväskylä
 toimisto@orourakointi.fi
 www.orourakointi.fi

PORIN MATTOTYÖ KY
 044 346 0004
 Palokunnantie 2, 28360 Pori
 janne.tommila@mattotyö.net
 www.mattotyö.net

OY SKANDIA LATTIA - GOLV AB
 040 565 1613
 Rinnakkaistie 31 B 1, 65350 Vaasa
 jukka.kanerva@skandialattia-golv.fi
 www.skandialattia-golv.fi

TAMMER-LATTIAT OY
 0400 700 925
 Haikanvuori 1, 33960 Tampere
 tammer-lattiat@tammer-lattiat.fi
 www.tammer-lattiat.fi

TAMPEREEN LATTIAMESTARIT OY
 040 504 9129
 Kursonkatu 2, 33840 Tampere
 jorma.agren@lattiamestarit.fi
 www.lattiamestarit.fi

TAMPEREEN PINTA-ASENNUS OY
 03 3672 862
 Rajasilta 1, 33880 Lempäälä
 jari.korpela@pinta-asennus.fi
 www.pinta-asennus.fi

TEPPMAN OY
 02 273 6666
 Pitkämäenkatu 28, 20250 Turku
 etunimi.sukunimi@teppman.fi
 www.teppman.fi

OY VILLEN PARKETTI - VILLES PARKETT AB
 010 2291 770
 Asemakatu 39, 65100 Vaasa
 myynti@villlenparketti.fi
 www.villlenparketti.fi

ITÄ-SUOMI

HEIKKINEN YHTIÖT OY
 020 7280 780
 Linjakuja 4, 80140 Joensuu
 etunimi.sukunimi@heikkinen.fi
 www.heikkinenyhtiot.fi

KALLAN PARKETTI OY
 044 304 3532
 Oppipojankuja 4 LT 2, 70780 Kuopio
 info@kallanparketti.fi
 www.kallanparketti.fi

KUOPION PARKETTIASENNUS OY
 0400 791 144
 Ojalantie 8, 04200 Kerava
 info@dtf.fi
 www.kuopionparkettiasennus.fi

OULUN ALUE

HEIKKINEN YHTIÖT OY
 020 7280 780
 etunimi.sukunimi@heikkinen.fi
 www.heikkinen.fi

LAPIN LATTIAMESTARIT OY
 0400 309 567
 Taka-Löytyn katu 4
 90150 Oulu

RK-LATTIAT OY
 08 815 0150
 Veistämötie 8, 90620 Oulu
 www.rk-lattiat.fi

LAPIN ALUE

LAPIN LATTIAMESTARIT OY
 0400 309 596, 0400 309 550
 Aittatie 11, 96101 Rovaniemi

MATTOASENNUS OJALA OY
 0400 896 980
 Sipolantie 2, 96190 Rovaniemi
 olli.ojala@mattoasennusojala.fi

PR-SISUSTUS OY
 020 787 1280 fax [016] 223 313
 Keskuspuistonkatu 15-17, 94100 Kemi
 www.pr-sisustus.fi

KANNATUSJÄSENET

RAUTAKESKO OY /
 Sisustus ja kodin kalustaminen
 010 53032
 PL 75, 01301 Vantaa
 fax 010 532 0859

RTV-YHTYMÄ OY
 019 7421 fax 019 730 246
 Mattilantie 1, 11700 Riihimäki
 etunimi.sukunimi@rtv.fi

Teollisuusjäsenet

Ardex Oy

Koskelonkuja 1 A 27, 02920 Espoo
puh. 09 6869 140
ardex@ardex.fi www.ardex.fi



Betton Oy Thoro Finland

Fallåker 1 D, 02740 Espoo
puh. 09 5102 517
juha.tamminen@betton.fi www.betton.fi



Bjelin Finland Oy

Annankatu 2 A 2, 00120 Helsinki
Puh. 03-43 99 850
Email: tiina.hamalainen@bjelin.com
www.bjelin.com



BOLON

Punavuorenkatu 1, 00150 Helsinki
puh. 050 524 6114
www.bolon.com
johanna.rostedt@bolon.com

BOLON

Duuri Oy

Tapulikaupungintie 35, 00750 Helsinki
puh. 09 351 050
duuri@duuri.fi
www.duuri.fi

DUURI Pro®

Forbo Flooring Finland Oy

Heikkiläntie 2, 00210 Helsinki
puh. 09 862 30 300 fax 09 862 30 301
maria.hagenaar@forbo.com
www.forbo-flooring.fi



Gerflor Oy

Rekolanpohjankatu 3, 15300 Lahti
puh. 010 617 5150 fax 010 617 5152
etunimi.sukunimi@gerflor.fi www.gerflor.fi



Kährs Oy

Bertel Jungin aukio 1, 02600 Espoo
Puh. 020 740 9300
www.kahrs.com/fi-fi/



Kährs Oy

Bertel Jungin aukio 1, 02600 Espoo
Puh. 020 740 9300
www.kahrs.com/fi-fi/



Kiilto Oy

Tampereentie 408, 33880 Lempäälä
puh. 0207 710 100
etunimi.sukunimi@kiilto.com
www.kiilto.co



Laattapiste Oy

Mestarintie 5, 01730 Vantaa
puh. 09 878 031 fax 09 890 832
www.laattapiste.fi



Lampark Oy

Urheilutie 10, 35300 Drivesi
puh. 03 2730 440 fax 03 2730 441
lasse.lietsala@lampark.fi www.lampark.fi



Master Chemicals Oy

www.master-chemicals.fi
asiakaspalvelu@master-chemicals.fi
Puh. 020 730 8600



Saint-Gobain Rakennustuotteet Oy / Weber

PL 70 (Strömberginkuja 2), 00381 Helsinki
puh. 010 442 200
etunimi.sukunimi@saint-gobain.com
www.fi.weber



nora flooring systems Oy

Pinninkatu 53 C, 33100 Tampere
puh. 03 271 0640 fax 03 271 0650
info-fi@nora.com, etunimi.sukunimi@nora.fi
www.nora.com/fi



Oy Orient-Occident LTD

Ruukinkuja 2, 02330 Espoo
puh. 09 260 660
kari.suonpaa@orientoccident.fi www.orientoccident.fi



Pukkila Oy Ab

Sarkamaantie 12, 21280 Raisio
puh. 0207 219 600
info@pukkila.com
www.pukkila.com



Tarkett Oy

Säterinkatu 6, 02600 Espoo
puh. 09 4257 9000 fax 09 4257 9090
etunimi.sukunimi@tarkett.com www.tarkett.fi



Travico Oy

Puutarhatie 22, 01300 Vantaa
puh. 09 477 0780 fax 09 477 07810
ville.ravila@travico.fi



Tremco CPG Finland Oy

Vanha Porvoontie 238, 01380 Vantaa
puh. 09 5499 4500
tilaukset@cpg-europe.com
www.cpg-europe.com



TrioFloor Oy

Perintökuja 8, 01510 Vantaa
puh. 09 8545 130
trio@triofloor.fi www.triofloor.fi



Oy Sika Finland Ab

Koskelontie 23 C, 02920 Espoo
PL 49, 02921 Espoo
puh. 09 511 431
www.sika.fi www.casco.fi www.schonox.fi



Unilin Finland Oy

PL 57, 00811 Helsinki
puh. 0400 449 383
arto.mustonen@unilin.com



Väritukku Oy

PL 400, 01621 Vantaa
Petikontie 20, sisäpiha 2. krs, 01720 Vantaa
puh. 09 849 141
varitukku@varisilma.fi
www.varisilma.fi



**Etelä-Suomen Pintaurakoitsijayhdistys ry**

ASKO ANTTILA OY
010 835 5800
pasi.anttila@askoanttila.fi
www.askoanttila.fi

HYVINKÄÄN REMONTTIKESKUS OY
019 430 745
PL 71 (Helenenkatu 7)
05801 Hyvinkää

HÄMEENLINNAN MAALAU-
JA MATTOTYÖ OY
040 508 6660
hmm@pp.inet.fi
www.maalausjamatto.fi

JORATA OY
0400 530 216
posti@jorata.fi

KARJALAN MAALAAMO OY
03 671 6151
info@karjalanmaalaamo.fi

LAATTA-ASENNUS HEIKKI HAKIO OY
0400 801 444
heikki.hakio@laatta-asennus.fi
www.laatta-asennus.fi

MAALAUSLIIKE REMULA OY
040 901 2051
maalausliike@remula.fi
www.remula.fi

PIRITAN SANEERAUS JA MAALAU
0400 885 657
T:MI PiSaMa
pirita.mikkolainen@gmail.com

RAKENNUSMAALAU JARI KOMONEN
0400 879 122
Merventie 44, 13720 Parola
jari.komonen@pp2.inet.fi

RAKENNUSMAALAU TAMMINEN OY
0400 816 915
kimmo@rakennusmaalaustamminen.fi
www.rakennusmaalaustamminen.fi

TASOITE JA MAALAU VIROLAINEN OY
03 435 4547
lidankalliontie 58
30100 Forssa

VÄRILÄISKÄ OY
019 455 637
aki.salminen@varilaiska.fi
www.varilaiska.fi

Helsingin Maalarimestariyhdistys ry
www.hmmy.fi

A. NIEMISEN MAALAUSLIIKE OY
09 440 799
toimisto@anm.fi
www.anm.fi

AK-PINTAKÄSITTELY OY
0400 473 410
asko.kyyhkynen@akpinta.fi

EKN-GROUP OY
045 671 6272
joona.nurmilaakso@ekn-group.fi
www.ekn-group.fi

ENTISÖINTI ATHENE OY
0500 603 309
spede@kipsi.fi
www.kipsi.fi

HELSINGIN ASIAANTUNTIJAMAALAU OY
044 551 2348
toimisto@asiantuntijamaalaus.fi
www.asiantuntijamaalaus.fi

HM-MAALAUSPALVELU KY
0400 414 891
matti.hovi@elisanet.fi
www.maalauspalvelu.net

IP MAALAAMO & MÅLERI OY AB
09 8364 4350
toimisto@ipmaalaamo.fi
www.ipmaalaamo.fi

JUNOLAINEN EA TMI
050 409 2400
junolainen.ea@gmail.com

JUSPEK OY
050 323 2532
juha.vierimaa@juspek.fi
www.juspek.fi

KESKUSTAN MAALAU JA RAKENNUS OY
09 884 0983
keskustan.maalausjarakennus@co.inet.fi

LIEHUNEN OY
09 638 458
info@liehunen.fi
www.liehunen.fi

LUKITSEV URAKOINTI TMI
040 620 2440
info@l-urakointi.fi
www.l-urakointi.fi

LTU-GROUP OY
etunimi.sukunimi@ltu.fi
www.ltu.fi

MAALAAMO MTW OY
040 535 0401
alice.sacklen@mtw.fi
www.mtw.fi

MAALAAMO PAULI HIETANEN OY
0400 702 179
matti@mph.fi
www.mph.fi

MAALAUSLIIKE E. HINKKA OY
09 389 4344
hinkka@ehinkka.fi
www.ehinkka.fi

MAALAUSLIIKE KUIKANMÄKI OY
020 747 9231
toimisto@ma-ku.net
www.maalausliikehelsinki.com

MAALAUSLIIKE REPTON OY
0400 944 054
reptonoy@hotmail.com
www.repton.fi

MAALAUSLIIKE T. PYNNONEN OY
0400 705 635
teijo.pynnonen@kolumbus.fi

MAALAUSLIIKE TAPIO LILJA KY
0400 470 373
liljat@dnainternet.net

MAALAUSLIIKE VILÉN & SYRJÄNEN OY
010 271 6010
etunimi.sukunimi@maalausliikevs.fi
www.maalausliikevs.fi

NETAMA OY
040 582 29811
sami@netama.fi
www.netama.fi

NURMINEN WORKS OY
09 728 8570
heikki.nurminen@nworks.fi
etunimi.sukunimi@nworks.fi
www.nworks.fi

OTE OY
040 847 73711
osku.jarvinen@ote.fi
www.ote.fi

OY MAALAU- JA ENTISÖINTI
RITARI & SMEDBERG LTD.
09 294 6526
pekka.ritari@pp.inet.fi

PENTTI MÄHÖNEN OY
0400 826 246
info@penttimahonen.fi
www.penttimahonen.fi

RA-URAKOINTI OY
09 350 9590
rauno.asplund@ra-urakointi.fi

RAKENNUS- JA MAALAUSLIIKE HELKAR OY
09 755 2944
info@helkar.fi

RESTAUROINTIMAALAU NYKÄNEN OY
040 822 5095
posti@restaurointimaalaus.fi
www.restaurointimaalaus.fi

RJP-YHTIÖT OY
0400 408 708
rjp.yhtiöt@gmail.com

SORCOLOR OY
044 350 3929
info@sorcolor.fi
www.sorcolor.fi

SÄVYRAKENNE OY
09 3869 8160
etunimi.sukunimi@savyrakenne.fi
www.savyrakenne.fi

TASOITE JA MAALAU VESA OY
09 374 1881
anttila@vesaoy.fi

TASOITE JA MAALAUSTYÖ VISTA OY
045 656 6622
vista.oy@pp.inet.fi
joni.lindblom@vistaoy.fi

TRIASOLE PINNOITUS OY
09 347 8860
jari.jussila@triasole.fi
www.triasole.fi

TUPAMAALARIT OY
040 180 4811
asiakaspalvelu@tupamaalarit.fi
www.tupamaalarit.fi

UUSTAAS OY
010 321 2868
teppo.ruohutula@uustaas.fi
www.uustaas.fi

VELJEKSET LEHTINEN MAALAUSLIIKE OY
09 135 2516
maalaus@veljeksetlehtinen.com
www.veljeksetlehtinen.com

VUORIMAALAU OY
0400 456 608
tarmo.vuori@vuorimaalaus.fi

Itä-Suomen Pintaurakoitsijat ry
www.itasuomenpintaurakoitsijat.fi

ITÄ-SUOMEN JULKISIVUMAALAU OY
0400 578 747
jukka.puharinen@julkisivumaalausoy.fi

KML-MAALARIT OY
017 262 7988
niilo.kuronen@kml-maalarit.inet.fi
www.maalauskoupio.fi

MAALAAMO VERNISSA KY
050 533 3764
mruotsa@dnainternet.net
www.maalaamovernissa.fi

MAALAU REIJONEN OY
0400 679 836 Sami Reijonen
0400 671 290 Martti Reijonen
maalaus.reijonen@gmail.com
www.remonttijaalausjoensuu.fi

MAALAU- JA REMONTTIPALVELU MUJE OY
040 556 8450
juha-petri.muje@telemail.com
www.maalausjaremonttimuje.com

MAALAU- JA SANEERAUS H. SAITSEV
040 553 7996
harri.saitsev@pp.inet.fi

MAALAU- JA TASOITETYÖ PEHKONEN KY
0400 175 977
jouni.pehkonen@mbnet.fi

MAALAUSLIIKE KARTTUNEN OY
050 582 3851
toimisto@maalausliikekarttunen.fi
www.maalausliikekarttunen.fi

MAALAUSLIIKE LESKINEN KY
050 331 7669
maalausliike@mikaleskinen.fi
www.maalausliikeleskinen.fi

MAALAUSLIIKE P. VILIIÄINEN OY
050 313 2931
pentti@viiainen.com
www.viiainen.com

MAALAUSLIIKE POJAT OY
050 323 4782
pojat.oy@gmail.com

PINNOITUS-PEKKA OY
040 484 5836
janne.lentz@pinnoituspekka.fi
teemu.kumpulainen@pinnoituspekka.fi
www.pinnoituspekka.fi

PINTAKÄSITTELY VEKANNE OY
044 973 2661
veli-matti.elo@vekanne.fi
www.vekanne.fi

POHJOIS-KARJALAN MAALAUSSYHTYMÄ AY
0500 750 302
maalaussyhtyma@gmail.com

PRO-PINNOITUS OY
013 413 708
pro-pinnoitus@co.inet.fi
www.pro-pinnoitus.fi

RAKENNUSPALVELU AHOKAS OY
0400 752 662
kai.ahokas@pp.inet.fi
www.maalausjasisustustyo.fi

REMONTECH
044 306 8549
tonipulkkinen3@hotmail.com

TASOITE JA RAPPAUS PETRI RÄSÄNEN OY
041 448 3011
posti@tasoitejarappaus.fi
www.tasoitejarappaus.fi

Jyväskylän Maalarimestariyhdistys ry

ANTTI K OY
040 560 2813
jari.kontturi@anttik.fi
www.anttik.fi

JÄMSÄN MAALAUSSYHTYMÄ JA KUNNOSTUS OY
0400 510 548
teemu.hannula@jmk.fi
www.jmk.fi

KATTOPATROL KY
0400 866 067
kari.hirvimaki@kattopatrol.fi
www.kattopatrol.fi

K-S MESTARITYÖ OY
040 549 2155
tero.saikkonen@mestarityo.fi
www.mestarityo.fi

MAALAUSSYHTYMÄ PEITSO OY
0400 571 176
mkppeatso@gmail.com
www.peitso.fi

MAALAUSSYHTYMÄ PASI MAUNUAHO
040 593 4004
pasi@pasimaunuaho.fi
www.pasimaunuaho.fi

MAALAUSSYHTYMÄ PEKKARINEN OY
010 325 3110
sami@maalaussyhtymapekkarinen.fi
www.maalausliikepekkarinen.fi

RAKENNUS & MAALAUSSYHTYMÄ KOSKINEN OY
0400 643 642
maalau.koskinen@elisanet.fi
www.rm-koskinen.fi

RAKENNUS- JA MAALAUSSYHTYMÄ ASSÄMÄKI KY
0400 640 718
assamak@kolumbus.fi

REMONTTIPALVELU TOLAMO OY
0400 195 422
toimisto@remonttitolamo.fi

TASOITETALO OY
0400 250 490
myynti@tasoitetalo.fi
www.tasoitetalo.fi

TASOITUS JA MAALAUSSYHTYMÄ VIILOS AY
050 526 3406
vesa.viilos@gmail.com

TIKKAPINTA OY
0400 548 521
esa.isotalo@tikkapinta.fi

VAAJASANEERAUS OY
044 581 3363
jukka@vaajasaneeraus.fi
info@vaajasaneeraus.fi

Kaakkois - Suomen pintaurokoitsijat ry

AUTO- JA RAKENNUSMAALAAMO RÖYSKÖ KY
05 453 4444
sami.roysko@sisustus.inet.fi

E. VOUTILAINEN OY
05 669 0600
e.voutilainenoy@e-voutilainen.fi
www.e-voutilainen.fi

J. PÖLJÖ MAALARIT OY
0400 488 991
jarmo.poljo@gmail.com

KAUSALAN PINNOITE OY
020 787 0980
info@kausalanpinnoite.fi
www.kausalanpinnoite.fi

KARHULAN SANEERAUS OY
044 055 0955
karhulan.saneeraus@gmail.com

KYMERÄ OY
05 228 8777
etunimi.sukunimi@kymera.fi
www.kymera.fi

LAATU-MAALAUSSYHTYMÄ MUHONEN OY
05 415 2117
posti@maalaussyhtymamuho.fi

MAALAUSSYHTYMÄ TIKKA OY
05 456 1195
katri.parkkima@maalaustikka.com
www.maalaustikka.com

MAALAUSSYHTYMÄ PINNOITUS AHTIAINEN KY
050 525 2788
hannu_ahtiainen@maalaujapinnoitus.fi

MAALAUSSYHTYMÄ E. HEISKANEN OY
05 432 2100
e.heiskanen@e-heiskanen.fi
www.e-heiskanen.fi

MAALAUSSYHTYMÄ JORONEN OY
0400 739 169
maalaussyhtymajoronen.fi
www.maalausliike.fi

MAALAUSSYHTYMÄ K. VALJAKKA KY
040 589 0358
jari.valjakka@surffi.fi
www.maalausliikevaljakka.net

MAALAUSSYHTYMÄ KOUKONEN KY
0400 575 663
koukonenky@gmail.com

MAALAUSSYHTYMÄ PEUHKURI OY
05 411 8370
maalaussyhtymapeuhkuri.fi
www.maalaus-peuhkuri.fi

MAALAUSSYHTYMÄ PÖNTINEN OY
015 172 272
etunimi.sukunimi@maalaussyhtymapontinen.fi
www.maalausliikepontinen.fi

MAALAUSSYHTYMÄ SAMI AHTIAINEN OY
040 551 0564
sami.ahtiainen@maalaussyhtymahtiainen.fi
www.maalausliikeahtiainen.fi

MAALAUSSYHTYMÄ V. LÄÄPERI OY
0400 790 542
maalaussyhtymavlaaperi.inet.fi
www.maalausliikelaaperi.fi

MAALIPINTA MERILÄINEN KY
050 541 1777
janne.merilainen@maalipinta.fi

OTAVAN MAALAUSSYHTYMÄ OY
0500 636 783
juha.mesiainen@gmail.com
www.otavanmaalaussyhtyma.fi

PARKETTI- JA MATTOTYÖ
M. MYYRYLÄINEN OY
0500 557 207
mikko.myyrylainen@parketti-ja-mattotyö.inet.fi
www.parkettimyyrylainen.fi

RAKENNUSPINNOITUS RANTANEN OY
040 540 8977
sami.rantanen@rprantanen.fi
www.rprantanen.fi

SANEERAUS JA MAALAUSSYHTYMÄ RAAPPANA OY
040 772 1159
saneerausjamaalaus.raappana@pp.inet.fi

TASOITE AHONEN OY
040 506 6396
tasoite.ahonen@kymp.net

TASOITE JA MAALAUSSYHTYMÄ A & A SAVINAINEN OY
0400 553 411
aki.savinainen@savina.fi
www.savina.fi

TASOITETYÖ TUVIALA OY
040 581 5629
vesa.tuviala@gmail.com

TMI LECKLIN
0500 752 590
tmi.lecklin@kymp.net

VUOKSEN KORRO OY
0400 254 574
vesa.hannula@vuoksenkorro.fi
www.vuoksenkorro.fi

Kemin Maalarimestariyhdistys ry

KEMIN MATTO- JA MAALAUSSYHTYMÄ V. SOINI KY
0440 588 790
vesa.soini@hotmail.fi

MAALAUSSYHTYMÄ REIJO KOLPPANEN KY
0400 391 310
Nauskankatu 3, 94600 Kemi
aarni.kolppanen@pp.inet.fi

MATTO JA MAALAUSSYHTYMÄ J. NIKULA KY
050 435 8773
jorma.nikula@pp.inet.fi
www.mattojamaalausnikula.fi

MAALAUSSYHTYMÄ URHO REMES OY
0400 690 222
jp.remes@pp.inet.fi

Lahden Maalarimestariyhdistys ry www.lahdenmaalarimestarit.fi

JAN SANEERAUS OY
Roope Leppänen 0400 654623
Riku Järvinen 040 7537049
info@jansaneeraus.com
www.jansaneeraus.com

JARMO KARPPINEN TMI
040 356 6065
jarmo.karppinen@ramomia.fi

KAUSALAN PINNOITE OY
020 787 0980
info@kausalanpinnoite.fi
www.kausalanpinnoite.fi

LAHDEN KIINTEISTÖMAALAUSSYHTYMÄ OY
03 734 4990
lahdenkiinteistomaalausoy@co.inet.fi
www.lahdenkiinteistomaalaus.fi

LAHDEN RAKENNUSMAALAUSSYHTYMÄ OY
0400 844 563
info@lahdenrakennusmaalau.fi
www.lahdenrakennusmaalau.fi

LUJAMAALAUSSYHTYMÄ OY
050 63564
lujamaalaus@phnet.fi

MAALAUSSYHTYMÄ JA RAKENNUS A. HARTIKAINEN KY
03 756 2779
maalhart@maalaujarakennus.fi

MAALAUSSYHTYMÄ ARI VAINIKKA OY
015 467 543
maalari.vainikka@rivakka.net

MAALAUSSYHTYMÄ VEIKKO E. NIEMINEN OY
0400 771 994
veikko.e.nieminen@phnet.fi
www.ven.fi

MAALAUSSYHTYMÄ K. NEVALAINEN OY
0400 492 339
ki.nevalainen@phnet.fi

METROHIT OY
0400 716 187
posti@metrohit.fi

SOLMASTER OY
03 780 2363
solmaster@solmaster.fi
www.solmaster.fi

T:MI ASKO KÖTTÖ
0400 491 271
asko.kotto@phnet.fi

VEIKKO SMOLANDER OY
040 595 5963
v.smolander@luukku.com

Länsi-Suomen Pintaurokoitsijat ry

LHI-SERVICE OY
050 475 7533
asiakaspalvelu@lhiservice.fi
www.lhiservice.fi

LÄNNEN PINTAKÄSITTELY OY
02 823 9669
jukka.lankinen@lannenpintakasittely.fi

MAALAUSLIIKE VELJEKSET KUTILA
0440 534 094
tero.kutila@gmail.com
www.veljeksetkutila.fi

RAUMAN MAALAUS JA
RAKENNUSHUOLTO OY
0500 720 836
petri.vuori@raumanmaalauus.net.fi
www.raumanmaalauus.fi

RAUMAN MAALAUS- JA
TAPETOINTIPALVELU OY
0500 325 296
riitta.viljanen@rmtmp.fi

SORCOLOR OY
044 350 3929
info@sorcolor.fi
www.sorcolor.fi

**Läntisen-Uudenmaan
Maalarimestariyhdistys ry**

MAALAUSLIIKE H. PESONEN OY
0400 771 258
Reillininkuja 4
08150 Lohja

MAALAUSLIIKE TAPIO LILJA KY
0400 470 373
liijat@dnainternet.net

MAALAUSLIIKE STELMACHER & POIKA OY
0500 511 064
stelmacher.poika@dnainternet.fi
www.maalauslohja.fi

**Oulun Maalarimestariyhdistys ry
www.oulunpintaurakoitsijat.fi**

HAUKIPUTAAN MAALAUS- JA
REMONTTIPALVELU KY
0400 736 583
mikko.tienhaara@windowslive.com

HT-MAALAUS OY
040 127 2883
htmaalauus@gmail.com
www.ht-maalauus.fi

JOUNI FYRSTEN OY
0400 770 035
jouni.fyrsten@gmail.com

MAALAUS MAHTI OY
040 719 1628
marko.sarkiniva@maalauusmahti.fi
www.maalausmahti.fi

MAALAUS- JA TASOITETYÖ M. SUOJANEN OY
0400 682 581
mika.suojanen@maalauusjatasoitetyo.fi

MAALAUSLIIKE ARI ERIKSSON OY
0400 991 329
sami@arierikssonoy.fi
www.arierikssonoy.fi

MAALAUSLIIKE M. ANNOLA OY
0400 919 281
matti.annola@gmail.com
www.maalausoulu.fi

MAALAUSLIIKE HAANPÄÄ OY
0400 760 648
maalauusliike.haanpaa@gmail.com
www.maalausliikehaanpaa.fi

MAALAUSLIIKE TAKKUNEN AY
0400 700 095
toimisto@maalauusliiketakkunen.com
www.maalausliiketakkunen.fi

MAALAUSLIIKE VELJ. NIINIMAA OY
08 312 1920
veljekset.niinimaa@dnainternet.net

MAALAUSPALVELU R. KURTTI OY
0400 890 662
reijo.kurtti@pp.inet.fi

MESTARIMAALAUS SEPPÄNEN & TOIKKA OY
0400 460 886
mikko.seppanen@mestarimaalaus.fi

OULUN SEUDUN MAALAUS OY
040 963 1269
asiakaspalvelu@oulunmaalauus.fi
www.oulunmaalauus.fi

PINTAURAKOINTI FINGERROOS OY
050 592 2112
pekka.fingerroos@gmail.com
www.maalausliike-kokkola.fi

POHJOIS-SUOMEN MAALAUS JA
TASOITEPALVELU OY
044 050 9766
hopia.sami@gmail.com

RS-INSTALL OY
0400 762 468
Olaskuja 13 A 1
90900 Kiiminki

SANEERAUS LAAKKO OY
0400 588 323
ilkka.laakko@saneerauslaakko.fi
www.saneerauslaakko.fi

SANEERAUS OLA-ARI OY
0400 870 368
saneerausolaari@gmail.com

TERI-MAALARI OY
050 3231370
antti.rannisto@terimaalari.fi
www.terimaalari.fi

TEUVO JÄRVENPÄÄ OY
0400 580 172
teuvo.jarvenpaa@luukku.com
www.teuvojarvenpaaoy.fi

**Pohjanmaan Pintaurakoitsijat ry
www.ppry.fi**

JARIN MAALAUSPALVELU OY
050 305 7326
jari.jaaska@gmail.com
www.jarinmaalauuspalvelu.fi

KAUKOMAALAUS OY
0400 368 811
kauko.turunen@kaukomaalaus.fi
www.kaukomaalaus.fi

MAALAUSLIIKE LAPIKISTO KY
0400 661 416
marko.lapikisto@pp.nic.fi

MAALAUSLIIKE R. LEHTIMÄKI OY
040 535 7841
info@maalauusliikelehtimaki.fi

MAALAUSTYÖ JARI-PEKKA KORHONEN
040 595 3501
Hirvijärventie 216, 61600 Jalasjärvi
jari-pekka.korhonen@netikka.fi

MAALAUSLIIKE PAANANEN OY
050 542 9167
marko.paananen@pp.inet.fi

PEKAN MAALAUS TMI
040 734 7636
pekka.ala-huikku@elisanet.fi
www.pekanmaalauus.fi

PM-LAATUTYÖ OY
040 705 3904
pmlaatutyo@gmail.com
www.pmlaatutyo.fi

RAKENNUSURAKOINTI
TAISTO KOIVUNIEMI TMI
050 339 7796
taisto22@gmail.com

SOININ MAALAUSPALVELU KY
040 966 3592
Kaurakuja 1, 63800 Soini
janikotanen@hotmail.fi

SOININ SANEERAUS OY
0400 866 053
matti.honkola@soininsaneeraus.fi
www.soininsaneeraus.fi

SEINÄJOEN RAKENNUSMAALAUS OY
050 345 2883
jyri.holsomaki@gmail.com

**Porin Maalarimestariyhdistys ry
www.porinmaalalarimestariyhdistys.fi**

LAATUMAALAUS NIEMINEN
044 5211 026
nieminen@laatumaalauus.fi
www.laatumaalauus.fi

MAALAUSLIIKE AR OY
044 369 7391 [Kari]
040 707 6394 [Jukka]
ar@maalauusliikear.fi
www.maalausliikear.fi

MAALAUSLIIKE SIMULA OY
0500 665 482
jarmo.simula@dnainternet.net

MAALAUSLIIKE TUOMIKOSKI OY
0400 719 595
jyrki.nieminen@maalauusliiketuomikoski.fi
www.maalausliiketuomikoski.fi

PORIN MAALAUSTYÖT OY
040 551 9107
markku.laikkoja@porinmaalauustyot.fi

PRM YHTIÖT OY
0500 721 815
mika.jarvinen@prm.fi
www.prm.fi

Rovaniemen Pintaurakoitsijayhdistys ry

JF-REMONTTI & MAALAUS OY
0400 693 808
heimo.flinck@gmail.com
www.jfremonttijamaalaus.fi

MAALAUSLIIKE LAITILA OY
0400 393 410 [Kari]
040 550 4791 [Antti]
etunimi.sukunimi@maalauuslaitila.fi

MAALAUS- JA TASOITETYÖT
J. SINKKONEN OY
0400 693 266
juha.sinkkonen@ppb.inet.fi
www.maalaussinkkonen.fi

VASTUUREMONTTI OY
0207 498 880
kari.harmanen@vastuuremontti.fi
www.vastuuremontti.fi

**Suomen Korroosiourakoitsijat ry
www.sku.fi**

CORRO-KOLMIO OY
0400 654 717
mikko.heiniluoma@corro-kolmio.fi
www.corro-kolmio.fi

E. VOUTILAINEN OY
05 669 0600
e.voutilainenoy@e-voutilainen.fi
www.e-voutilainen.fi

KAUSALAN PINNOITE OY
020 787 0980
info@kausalanpinnoite.fi
www.kausalanpinnoite.fi

LÄNNEN PINTAKÄSITTELY OY
02 823 9669
jukka.lankinen@lannenpintakasittely.fi
www.lannenpintakasittely.fi

MAALAUSLIIKE E. HEISKANEN OY
05 432 2100
e.heiskanen@e-heiskanen.fi
www.e-heiskanen.fi

MAALAUSLIIKE PARTANEN OY
040 736 1117 [Kai]
040 578 0977 [Olli]
toimisto@maalauusliikepartanen.fi
www.maalausliikepartanen.fi

MASTER FLOOR OY
010 666 3131
lasse.sulanto@masterfloor.inet.fi
www.masterfloor.fi

NURMINEN WORKS OY
09 728 8570
etunimi.sukunimi@nworks.fi
www.nworks.fi

PINTAVILEN OY
03 368 5516
pintavilen@pintavilen.fi
www.pintavilen.fi

RAKENNUS- JA MAALAUSPALVELU
ÄSSÄMÄKI KY
0400 640 718
assamaki@kolumbus.fi

TIKKAPINTA OY
0400 548 521
esa.isotalo@tikkapinta.fi

TRIASOLE PINNOITUS OY
09 347 8860
jari.jussila@triasole.fi
www.triasole.fi

SEINÄJOEN PINTAKÄSITTELY OY
0400 836 166
myynti@pintakäsittely.fi
www.pintakäsittely.fi

VOIKKAAN VUOKRAHALLIT KY
05 388 8088
voikkaan.vuokrahallit@co.inet.fi

VUOKSEN KORRO OY
0400 254 574
vesa.hannula@vuoksenkorro.fi
www.vuoksenkorro.fi

Tampereen Maalarimestariyhdistys ry
www.tremmy.fi

ARTIFIX OY
045 131 2247
artifix@artifix.fi
www.artifix.fi

HÄIJÄÄN TASOITE- JA MAALAUSTYÖ OY
040 416 4097
hajjaan.tasoite@gmail.com
www.hajjaantasoite.fi

MAALAAMO ORELL OY
03 377 2445
hannu.orell@maalaamoorell.fi

MAALAUSLIIKE PARTANEN OY
040 736 1117 [Kai]
040 578 0977 [Olli]
toimisto@maalausliikepartanen.fi
www.maalausliikepartanen.fi

MAALAUSLIIKE VAINIOMÄKI OY
03 255 9500
sami@maalausliikevainiomaki.fi

MAALAUSPALVELU LAINE OY
0400 730 690
jarmo@maalau spalvelulaine.com
www.maalau spalvelulaine.com

MAALAUSPALVELU OLLI HIETANEN OY
03 344 4049
maalau spalvelu.ollhi.hietanen.oy@tpnet.fi

MASTER FLOOR OY
010 666 3131
lasse.sulanto@masterfloor.fi
www.masterfloor.fi

MESTARI RAMIN TYÖ OY
050 441 3621
rami.karivieri@mestariirami.fi
www.mestariirami.fi

MIRANTIK KY
0400 908 082
mira@mirantik.fi
www.rakennusliikemirantik.fi

PMK-MAALAAMO KY
0400 632 411
markku.tyven@kolumbus.fi

RAKENNUS-REMONTTI-RÄSÄNEN
050 383 5353
pasi@rakennusrasananen.fi

RAKENNUSMAALAUUS TAISTO JOKINEN OY
03 265 6820
rkmjoki@luukku.com

REMONTTIYSI OY
0500 637 496
Käyräkuja 30
33430 Ylöjärvi

RM-MAALAUUS JA RAPPAAUS OY
050 521 5191
Ruovedenkatu 14 A 5
33720 Tampere

SANEERAUSMAALAUUS OY SANTANEN
0400 737 967
saneerausmaalauus@kolumbus.fi
www.saneerausmaalauussantanen.fi

SL RAPPAAUS OY
050 598 1144
sami.lankinen@slrappaus.fi
www.slrappaus.fi

SÄVYKULMA KY
0400 627 473
savykulma@gmail.com
www.savykulma.fi

TAMPEREEN MAALAAMO OY
0400 621 262
toimisto@tampereenmaalaamo.fi
www.tampereenmaalaamo.fi

TAMPEREEN MAALAUUS JA RAPPAAUSTYÖT OY
0400 508 008
jyrki.saesvuoto@tampereenmaalauusjarap-
paustyot.com

TAMPEREEN TAPETOINTI JA MAALAUUS
040 833 2002
mariannekyronen@hotmail.com

TMI HARRI K. ANTTILA
0400 622 300
tmi.harri.anttila@netti.fi
www.harrikanttila.fi

TRIASOLE PINNOITUS OY
09 347 8860
jari.jussila@triasole.fi
www.triasole.fi

TYÖLÄ OY
044 339 9960
tyola.oy@gmail.com

ZEBULL OY
040 759 6188
harri.vellas@zebull.fi
www.zebull.fi

Turun Maalarimestariyhdistys ry
www.turunmaalimestariyhdistys.fi

ETELÄ-SUOMEN MAALAUUS-
JA KIIINTEISTÖ OY
0400 227 121
aulis.virtanen@ranolift.fi
www.maalausturku.fi

JMP YHTIÖ OY
0500 530 408
pekka.nieminen@jmpyhtio.fi
www.jmpyhtio.fi

ILVESKORRO OY
0400 824 792
ilveskorro1@co.inet.fi

KIINTEISTÖMAALAUUS P. JÄRVINEN OY
0400 791 807
petri.jarvinen@pjarvinen.fi
www.pjarvinen.fi

KIRJALAN MAALAUSPALVELU OY
045 675 5349
katja.harberg@kirjalanmaalau spalvelu.fi
www.kirjalanmaalau spalvelu.fi

LAURI NIEMINEN OY
050 441 5255
lauri.trandell@elisanet.fi

MAALAUUS T. JÄRVINEN OY
02 479 6341
Pronssikuja 1,21410 Vanhalinna
tuoja.boege@maalauusjarvinen.fi

MAALAUSLIIKE HELIN OY
02 431 7219
ilkka@maalausliikehelin.fi
www.maalausliikehelin.fi

MAALAUSLIIKE MIKA AALTONEN OY
0400 822 074
posti@maoy.fi
www.maoy.fi

MAALAUSLIIKE U. RAJALA OY
0400 784 357
maalauusliike.u.rajala.oy@pp1.inet.fi
www.maalausliikeurajala.com

MR-MAALAUUS OY
0400 459 411
mr-maalauusoy@pp.inet.fi

OY MILOSAN AB
02 242 4049
ilkka.kallio@milosan.fi
www.milosan.fi

PK URAKOINTI OY
0400 919 767
jarmo.ojanpera@pkurakointi.fi
www.pkurakointi.fi

SALAMASANEERAUS OY
02 435 5001
salamakeskus@salamasaneeraus.fi
www.salamasaneeraus.fi

TASOITE- JA MAALAUSTYÖT NIKULA KY
050 530 1818
tasoitnikula@gmail.com
www.tasoitnikula.fi

Lehti pintakäsittelyalan ammattilaisille!

Aikataulu 2022

Nro	Varauspäivä	Ilmestyy
1	3.2.	11.3.
2	6.4.	13.5.
3	23.8.	4.10.
4	2.11.	16.12

ilmoitusmyynti
Tuula Mård
040 757 4062
ilmoitusmyynti@varijapinta.fi

sidosryhmät
päätoimittaja Timo Järvinen
timo.jarvinen@hakkuri.fi



VÄRI JA PINTA • PINTAKÄSITTELYALAN AMMATTILEHTI 2017



TILAA TILAA, TILAA



PEUGEOT paketti-autossa on tilaa

Tila merkitsee Talle mukavampi ja taloudellisempi kuljetus. Säilyttää aikaa ja rahaa ja Peugeotin päässä perille nopeasti, varustuneesti ja luotettavasti.

PEUGEOT J7

Läytymä helposti ison Tallein käytönsä sopivan ampuakattorin tai kuorma-auton, sillä se on sen syytä kulluomallensa arkkitektilla. Tilavuus 8,7 m³, akseliväli 1,83 m, kantavuus 1070—1100 kg. Kattopyyssiä (kääntösi- kide 6,67 m) suora: 17 kovuus erittäin hyvin myös kaupunkikäytöön.

Pakettiauto dieselmoottori 17.430,—
Pakettiauto dieselmoottori 20.090,—
Kuorma-auton diesel 21.000,—

PEUGEOT 404
avolajisen pakettiauto

Taloudellinen ja kestävä auto nopeasti kuljetukseen. Kääntösi- kide 6,75 m, kantavuus 1000—1050 kg. Kattopyyssiä kääntösi- kide 6,67 m, suora: 17 kovuus erittäin hyvin myös kaupunkikäytöön.

Bensamoottorilla 11.850,—
Dieselmoottorilla 13.850,—
Alustan (tässä) 13.300,—

MAANAUTO OY ja PEUGEOT myyjät

Sirkonkatu 2, Lahti, puh. 673 811, Miehikkälä 16, Helsinki 14, puh. 440 381

SEIS!
-Ei enää tällaista riesaa!!!



vain kestävä TV-NIMMEÄ maalipinta

ONSA-NORDSJÖ OY

Nyt maali taitaa valikoida kookkain Ote-Pohja Uusi kääntösi- kide pohjamaali.



Ote-pohja Häftgrund

Seteliautomaatista rahaa ympäri vuorokauden

Shekeistä ja luottokorteista huolimatta tarvitaan yhä myös käteistä rahaa. Pienten käteiserien nostaminen pankista saattaa olla hankalaa ja epärationaalista sekä yksityishenkilölle että pankille. Käteisraha saattaa loppua yllättäen myös iltaisin sekä viikonloppuina. Näihin tilanteisiin on nyt tulossa apu seteliautomaattien muodossa, joita maamme rahalaitokset alkavat jo tänä keväänä yhteistoiminnassa sijoittaa eri puolille maata, aluksi suurimpiin väestökeskuksiin.

Seteliautomaatilla tarkoitetaan laitetta, joka erityisen muovikortin tai lomakkeen avulla antaa käteistä rahaa. Muovikortti voi olla sellainen, että automaatti antaa sen takaisin käytön jälkeen. Lomake taas vastaa vakimääräistä shekkiä, joka jää automaattiin. Ulkomailla on jo käytössä satamäärin erilaisia automaatteja ja ne ovat eri maissa yhä yleistymässä.

Yksityishenkilöiden saamat palkat, eläkkeet, palkkiot, korvaukset, maa- ja metsätaloustulot, lapsilisät jne. kulkevat jo mitä suurimmassa määrin pankkitileille. Näitä varoja tilinomistajat ovat käyttäneet shekeillä, tilisiirroilla, luottokorteilla ja pankkien konttoreissa nostettavana käteisrahoina. Näistä varojen käyttötapoista ovat edelleenkin parhaita shekit ja luottokortit esim. ostoksia tehtäessä ja tilisiirrot esim. laskuja maksettessa.

Yksityishenkilöt haluavat kuitenkin pitää hallussaan hieman käteistä rahaa pienehköjä maksuja varten. Käteisen rahan nostaminen pankissa on usein hankalaa, kun pankit ovat lauantaisten ja pyhäpäivisin kiinni ja tavallisina arkipäivinäkin saattaa olla vaikeuksia ehtiä pankkeihin näiden aukioloaikoina. Pankkien konttoreissa esiintyy myös joskus ruuhkaa, joka viivyttää rahannostoa. Juuri käteisen rahan nostamisen helpottamiseksi on kehitetty seteliautomaatti:

Se toimii 24 tuntia vuorokaudessa, myös lauantaisten ja pyhäpäivisin.

Se nopeuttaa rahan nostamista, kun ei tarvitse mennä pankkiin ruuhka-aikana.

Se antaa mahdollisuuden hoitaa rahassa muita asioita, kun rahan voi nostaa milloin tahansa.

Seteliautomaatti täydentää pankkipalvelusten hyväksikäyttöä. Jotta Suomeen saataisiin sellainen seteliautomaattiverkosto, jonka avulla voidaan nostaa käteistä rahaa eri puolilla maata, pankit – liikepankit, säästöpankit, osuuspankit ja Postipankki - ryhtyvät rakentamaan yhteistä verkostoa. Sen rakentaminen aloitetaan keväällä 1971.

Maalarilehti 4/1971

Turun Maalarimestariyhdistyksen 70-vuotisjuhlavastaanotto



Pasi Nevalan mustokuvan paljastus.



Liiton osastella esittävät liiton puheenjohtaja ja toimintajohtaja seuransa valtakunnan ol- tarmanni.

Suomen Maalarimestariiliton 59. vuosikokouksen järjestelyistä huolehtin Turun Maalarimestariyhdistys piti 5. 3. 71 kerhuhuoneistonsaan Läntinen Rantakatu 27:ssä klo 16.00—

18.00 juhlavastaanoton 70-vuotisen toimintansa kuunnaksi.

Maalarilehti 5/1971

Maalikaupan sävyvalikoima laajenee

Nykyajan asiakas on paljon vaativampi kuin aikaisemmin. Tämä tulee esille kaikilla liike-elämän aloilla. Voidakseen jatkaa menestyksellisesti toimintaansa, tulee liikeyrityksen pysyä näiden kasvavien vaatimusten tasolla.

Maalien myynnissä on vaikeutena ollut sävyjen runsaus. Sävyjen runsas lukumäärä on asiakkaan kannalta toivottava asia, mutta jos maalikauppa pitäisi kaikista maaleista kaikkia vakiosävyjä varastossaan, paisuisi varasto suhteettoman suureksi. Seurauksena olisi varaston hidas vaihtuvuus ja se, että asiakkaat saisivat usein vanhentunutta tavaraa käyttöönsä. Siksi onkin järkevää, että maalikaupat pitävät varastonsa mahdollisimman pieninä. Tällöin asiakkaat saavat maalinsa tuoreena ja liikkeiden ei tarvitse sitoa suuria pääomia varastoihinsa.

Asiakas joutuu kuitenkin kärsimään tällaisesta asiantilasta. Halutessaan jotain määrättyä maalin

vakiosävyä hän joutuu usein tekemään kompromissin. Hänen on valittava joku seuraavista mahdollisuuksista, mikäli hänen valitsemaansa maalia ei ole oikeassa sävyssä valmiina maalikaupassa:

1. Hän ottaakin samasta maalimerkistä jonkin toisen sävyn kuin oli suunnitellut

2. Tilalle on valittava jonkin toisen maalimerkin vastaava sävy

3. Hän ostaa kaupasta muita sävyjä, joita keskenään sekoittamalla on mahdollista saada oikea sävy

4. Hän menee toiseen maalikauppaan etsimään oikeaa sävyä

5. Hän odottaa muutama päivän, jonka kuluessa maalikauppa saa oikean sävyn maalitehtaalta

Kaikissa näissä mahdollisuuksissa on yhteistä, että asiakas joutuu tekemään myönnytyksiä, hän ei saa kaikkia toivomuksiaan täytetyksi ja saattaa jäädä tyytymättömäksi kaupan palveluksiin.

Nämä epäkohdat pysytään nyt poistamaan ja maalikaupan palveluskykyä kohottamaan ratkaisevasti. Tämän mahdollistava idea on ollut käytössä Amerikassa jo monia vuosia ja saadut kokemukset ovat kiistattomasti vahvistaneet idean käyttökelpoisuuden.

Idean mukaan maalin sävyttäminen tapahtuu maali kaupassa. Sävyvärit tehdään sellaisiksi, että niillä voidaan sävyttää useita maalityyppejä. Maalikaupassa, jossa tämä idea on toteutettu, on varastossa vain 10-20 sävyväriä ja muutampia perusmaaleja, joista voidaan tehdä käytännössä rajaton määrä sävyjä. Asiakkaalle voidaan tarjota suurempi sävyvalikoima kuin milloinkaan aikaisemmin. Hänen ei tarvitse odottaa tilauksia ja hän voi olla varma siitä, että maali on tuotetta.

Suomalaista perheyrittäjyyttä jo vuodesta 1951

Parasta ammattilaiselle



Agathe-stabilittapettikokoelma



Hyvää joulua!

Kiitämme asiakkaitamme ja yhteistyökumppaneitamme kuluneesta vuodesta. Toivotamme rauhaa joulun aikaa ja menestystä tulevalle vuodelle 2022!





TIKKURILA





PROFESSIONAL

Nova

Käyttäjä- ja
ympäristöystävällinen
rakennusmaalisarja
ammattilaisille



Nova-sarjan luotettavat, korkealaatuiset ja ympäristöystävälliset tuotteet takaavat onnistumisen joka kohteessa. Monipuolisen Nova-sarjan tyypillisimmät käyttökohteet ovat asuin- ja toimitilarakennukset. Tuotteilla on M1-rakennusmateriaalin päästöluokka, Joutsenmerkki sekä Allergia- iho- ja astmaliiton hyväksyntä ja ne soveltuvat Suomessa yleisimpien ympäristöluokitusten mukaisiin rakennushankkeisiin.

-  KÄYTTÄJÄ- JA YMPÄRISTÖYSTÄVÄLLINEN
-  HYVÄ TELATTAVUUS
-  TASAINEN LOPPUTULOS
-  USEISIIN KÄYTTÖKOHTEISIIN

tikkurila.fi/pro



mestarit-express

...jouhevin hankintakanava.

 **Maalarimestarien Oy**

Helsinki	Niityläntie 4	0207 8610 22
Helsinki	Hankintapalvelu	0207 8610 23
Helsinki	Hermannin rantatie 12	0207 8610 28
Espoo	Olarinluoma 14	0207 8610 30
Tampere	Kuoppamäentie 1	0207 8610 33
Oulu	Paljetie 12	0207 8610 38
Turku	ATV-Mestarit	0207 8610 36
	Satakunnantie 164	sekä 02 338 3000

www.mestarit.fi